



DECRETO Nº 7.569, DE 14 DE JUNHO DE 2024

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, PARTE DE IMÓVEIS NECESSÁRIOS À CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO DO HOSPITAL REGIONAL NO MUNICÍPIO DE BIRIGUI, ESTADO DE SÃO PAULO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

LEANDRO MAFFEIS MILANI, Prefeito Municipal de Birigui, do Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais e de conformidade com o disposto no item 7, do inciso I, do artigo 6º, e nos incisos VII e VIII do artigo 63, todos da Lei Orgânica do Município de Birigui,

D E C R E T A:

ART. 1º. Ficam declaradas de utilidade pública, parte de áreas, das matrículas nºs 94.943; 94.945 e 95.250, do Cartório de Registro de Imóveis e Anexo, da Comarca de Birigui, para fins de desapropriação pela Prefeitura municipal de Birigui, por via amigável ou judicial, áreas de terra abaixo descritas e configuradas nos memoriais descritivos em anexo, partes integrantes do presente Decreto, necessárias à construção e instalação do Hospital Regional no município de Birigui:

I- Parte, de uma área maior de matrícula nº 94.943, situada no Município e Comarca de Birigui/SP, encravada na Fazenda Silvares, denominado “Rancho Ipê Amarelo”, com área de 3,2479 hectares e perímetro de 734,11 metros, destinada à implantação do Hospital Regional de Birigui/SP, pertencente a Pau Brasil Empreendimentos Imobiliários LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.858.180/0001-47;

II- Parte de uma área maior de matrícula nº 94.943, situada no Município e Comarca de Birigui, SP, encravada na Fazenda Silvares, denominado “Rancho Ipê Amarelo”, com área de 0,9060 hectares e perímetro de 671,12 metros, destinada à implantação de parte de uma Avenida que dará acesso ao Hospital Regional de Birigui/SP, pertencentes a Pau Brasil Empreendimentos Imobiliários LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.858.180/0001-47;

III- Parte de uma área maior da matrícula nº 94.945, situada no Município e Comarca de Birigui/SP, localizada na Fazenda Silvares, denominado “Estância Fortaleza”, com área de 0,7669 hectares e perímetro de 586,38 metros, destinada à implantação de parte de uma Avenida, que dará acesso ao Hospital Regional, pertencente a Elmar Empreendimentos Imobiliários LTDA, devidamente inscrita no CNPJ nº 03.875.951/0001;

IV- Parte, de uma área maior de matrícula nº 95.250, situada no Município e Comarca de Birigui, SP, encravada na Fazenda Silvares, denominada “Rancho Ipê Amarelo”, com área de 1,7264 hectares e perímetro de 1.118,75 metros, destinada à implantação de parte de uma Avenida que dará acesso ao



PREFEITURA MUNICIPAL DE
BIRIGUI

Hospital Regional de Birigui/SP, pertencente a Pau Brasil Empreendimentos Imobiliários LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.858.180/0001-47.

ART. 2º. As despesas com a execução do presente Decreto onerarão dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

ART. 3º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Birigui, aos quatorze de junho de dois mil e vinte e quatro.

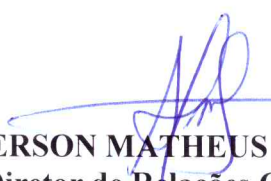


LEANDRO MAFFEIS MILANI
Prefeito Municipal

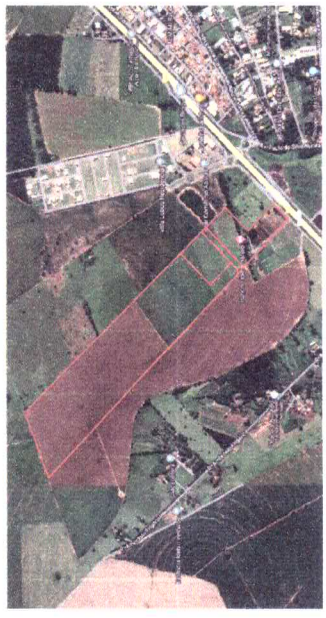
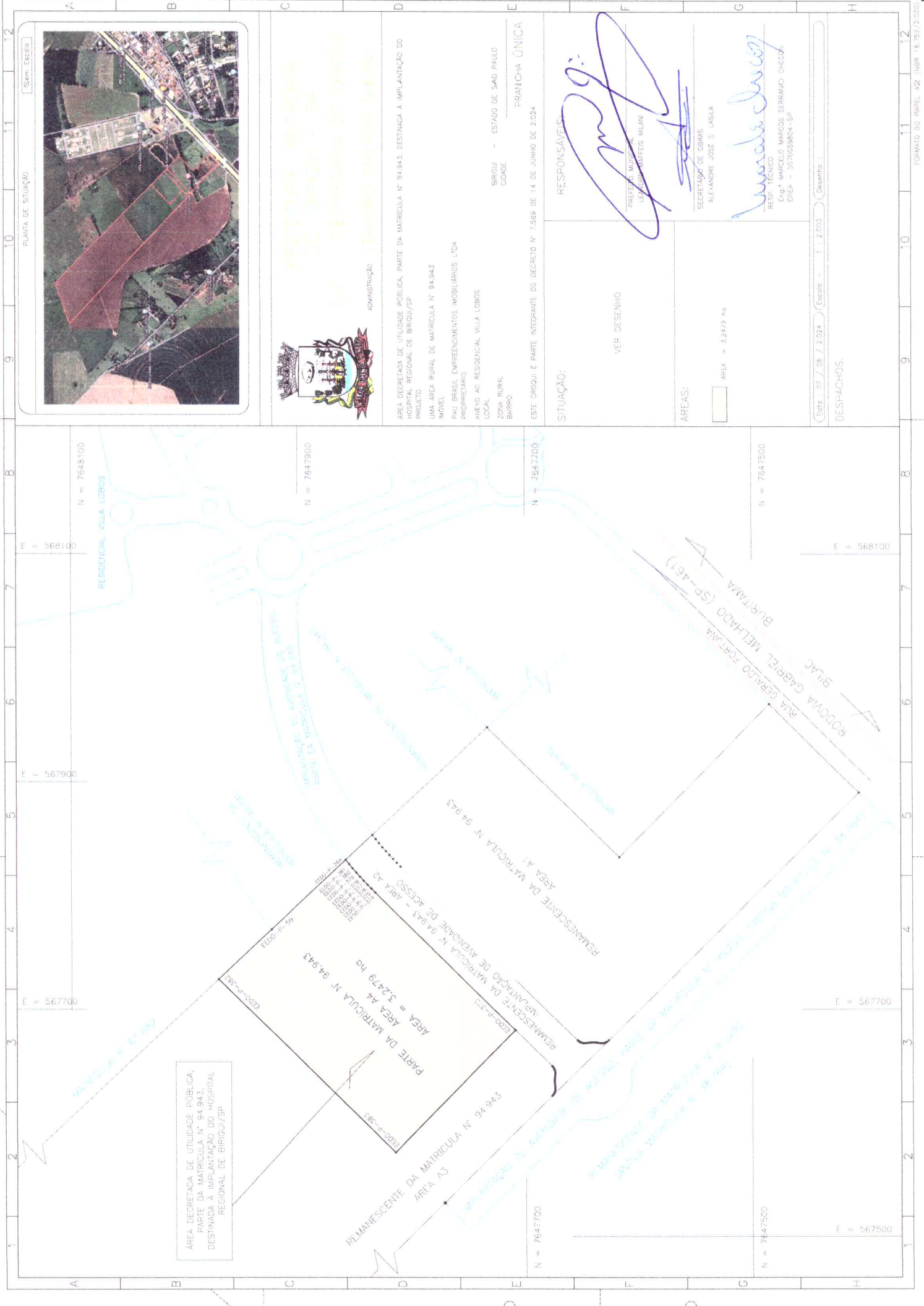


ALEXANDRE JOSÉ SABINO LASILA
Secretário Municipal de Obras

Publicada na Secretaria Municipal de Governo da Prefeitura Municipal de Birigui, na data supra, por afixação no local de costume.

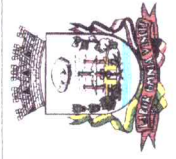


ANDERSON MATHEUS MENDES SANTOS
Diretor de Relações Governamentais



Planta de Situação

Scale



PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI - SP
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E OBRAS
 ADMINISTRAÇÃO

ÁREA DECRETADA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARTE DA MATRÍCULA N.º 94.943, DESTINADA A IMPLANTAÇÃO DO HOSPITAL REGIONAL DE BIRIGUI/SP
 PROJETO
 UMA ÁREA RURAL DE MATRÍCULA N.º 94.943
 IMÓVEL
 PAU BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
 PROPRIETÁRIO
 ANEXO AO RESIDENCIAL VILLA LOBOS
 LOCAL
 ZONA RURAL
 BAIRRO
 BIRIGUI - ESTADO DE SÃO PAULO
 CIDADE
PRANCHA ÚNICA
 ESTE CROQUI É PARTE INTEGRANTE DO DECRETO N.º 7.569 DE 14 DE JUNHO DE 2.024

SITUAÇÃO:

VER DESENHO

RESPONSÁVEIS:

PREFEITO MUNICIPAL
 LEONARDO MARCELO MILANI

SECRETÁRIO DE OBRAS
 ALEXANDRE JOSÉ S. LASSIA

Marcelo Marcos Serrano
 RESP. TÉCNICO
 Eng.º MARCELO MARCOS SERRANO, CHECON
 CREA - 50766596/4-SP

ÁREAS:

ÁREA = 3.247,9 ha

Data: 07/05/2024 Escala: 1:2.000 Desenho:

DESPACHOS.

ÁREA DECRETADA DE UTILIDADE PÚBLICA,
 PARTE DA MATRÍCULA N.º 94.943,
 DESTINADA A IMPLANTAÇÃO DO HOSPITAL
 REGIONAL DE BIRIGUI/SP



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

MEMORIAL DESCRITIVO

Um imóvel rural, denominado **Área A4**, parte de uma área maior de **matrícula nº 94.943**, situado no Município e Comarca de Birigui, SP, encravada na Fazenda Silvares, denominado “Rancho Ipê Amarelo”, com área de **3,2479 hectares** e perímetro de **734,11 metros**, destinada à implantação do Hospital Regional de Birigui/SP, com a seguinte descrição georreferenciada: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EEDO-P-382** de coordenada: (Lon. -50°20'49,827", Lat. -21°16'07,444" e Alt. 429,44 m); deste segue confrontando com o imóvel de **matrícula nº 61.682**, com o seguinte azimute e distância: 136°45' e 64,02 m até o vértice **EEDO-P-59** de coordenada: (Lon. -50°20'48,306", Lat. -21°16'08,96" e Alt. 428,00 m); deste segue confrontando com o imóvel de **matrícula nº 94.945**, com o seguinte azimute e distância: 136°45' e 89,44 m até o vértice **EEDO-P-264** de coordenada: (Lon. -50°20'46,18", Lat. -21°16'11,078" e Alt. 425,51 m); deste segue confrontando com a área denominada **ÁREA A2**, parte da **matrícula nº 94.943**, com os seguintes azimutes e distâncias: 230°33' e 4,83 m até o vértice **EEDO-P-381** de coordenada: (Lon. -50°20'46,31", Lat. -21°16'11,178" e Alt. 425,21 m); 229°41' e 4,85 m até o vértice **EEDO-P-380** de coordenada: (Lon. -50°20'46,438", Lat. -21°16'11,28" e Alt. 425,21 m); 228°47' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-379** de coordenada: (Lon. -50°20'46,564", Lat. -21°16'11,383" e Alt. 425,24 m); 228°01' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-378** de coordenada: (Lon. -50°20'46,689", Lat. -21°16'11,488" e Alt. 425,34 m); 227°11' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-377** de coordenada: (Lon. -50°20'46,812", Lat. -21°16'11,595" e Alt. 425,40 m); 226°21' e 4,85 m até o vértice **EEDO-P-376** de coordenada: (Lon. -50°20'46,934", Lat. -21°16'11,704" e Alt. 425,39 m); 225°36' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-375** de coordenada: (Lon. -50°20'47,053", Lat. -21°16'11,814" e Alt. 425,39 m); 224°35' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-374** de coordenada: (Lon. -50°20'47,171", Lat. -21°16'11,926" e Alt. 425,34 m); 224°16' e 172,8 m até o vértice **EEDO-P-373** de coordenada: (Lon. -50°20'51,355", Lat. -21°16'15,949" e Alt. 424,58 m); deste segue confrontando com a área denominada **ÁREA A3**, parte da **matrícula nº 94.943**, com os seguintes azimutes e distâncias: 314°16' e 151,06 m até o vértice **EEDO-P-383** de coordenada: (Lon. -50°20'55,107", Lat. -21°16'12,521" e Alt. 427,99 m); 44°16' e 218,08 m até o vértice **EEDO-P-382** de coordenada: (Lon. -50°20'49,827", Lat. -21°16'07,444" e Alt. 429,44 m), ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no sistema local de coordenadas com origem no plano definido pela média das coordenadas (SGL-Sistema Geodésico Local). Este memorial é parte integrante do Decreto nº 7.569 de 14 de junho de 2.024.



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

Resp. Técnico

Eng.º MARCELO M. S. CHECON

Crea nº 5070059804-SP



ADMINISTRAÇÃO

ÁREA DECRETADA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARTE DA MATRÍCULA N.º 94.943, DESTINADA A IMPLANTAÇÃO DE PARTE DE UMA AVENIDA QUE DARÁ ACESSO AO HOSPITAL REGIONAL DE BRIGUÍ/SP

PROJETO: UMA ÁREA RUPAL DE MATRÍCULA N.º 84.943 IMÓVEL: PAU BRASIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA PROPRIETÁRIO: ANEXQ AO RESIDENCIAL VILA LOBOS LOCAL: ZONA RURAL BAIRRO: ESTÁCIO DE SÃO PAULO PRANCHA ÚNICA ESTE PROJETO É PARTE INTEGRANTE DO DECRETO N.º 7.589 DE 14 DE JUNHO DE 2024

SITUAÇÃO: VER DESENHO

RESPONSÁVEIS: PREFEITA MUNICIPAL LEYLA SOUZA MARQUES MILANI

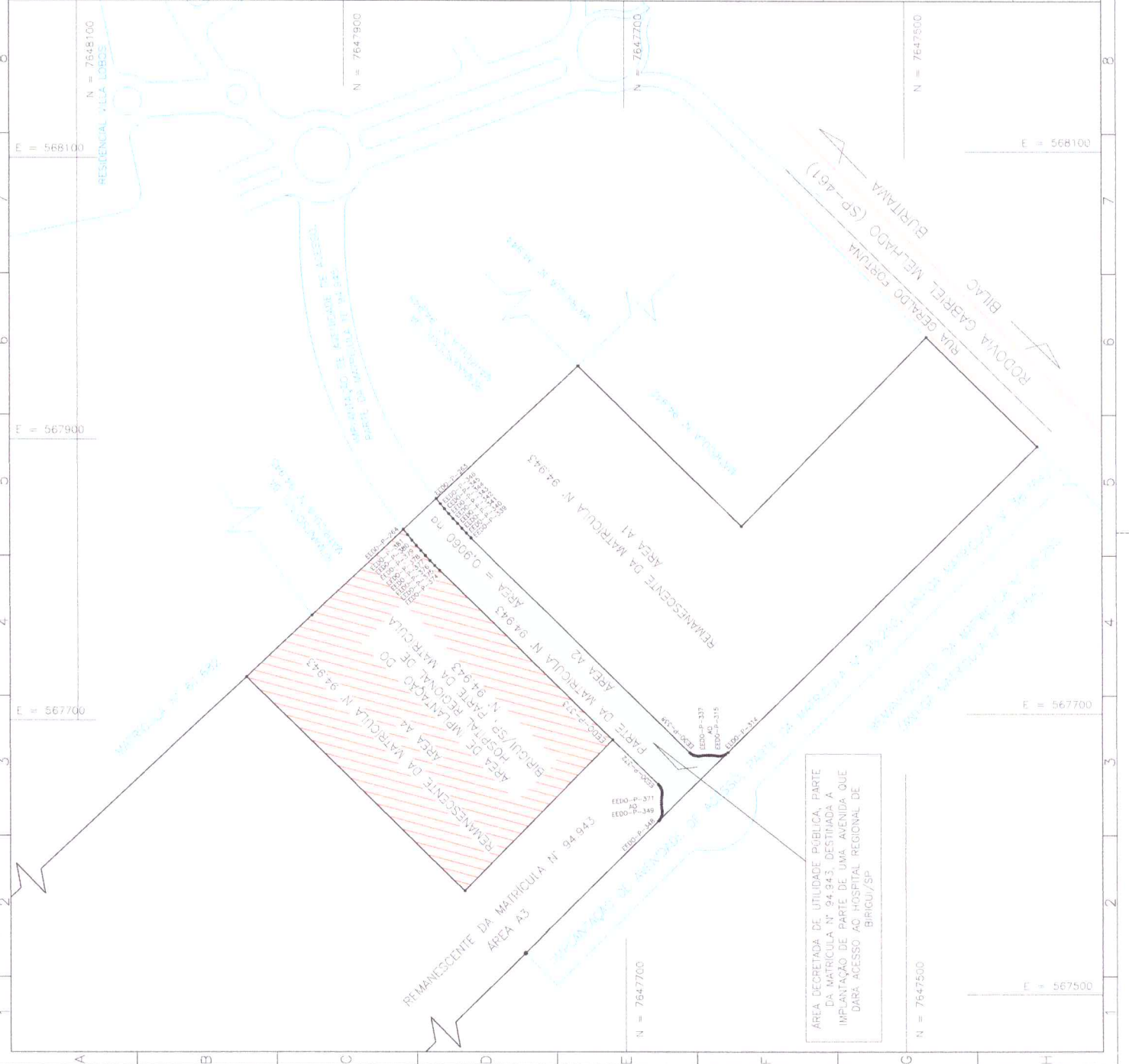
SECRETARIA DE OBRAS ALEXANDRE JOSÉ S. LUSIA

RESP. TÉCNICO Eng.º MARCELO MARCOS SERRAO CHECONI CREA - SP/05058604-SP

ÁREAS: [] ÁREA = 0,3060 Ha

Desenho: 1:2.000 Escala: 1:2.024 Data: 07/06/2024

DESPACHOS.



ÁREA DECRETADA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARTE DA MATRÍCULA N.º 94.943, DESTINADA A IMPLANTAÇÃO DE PARTE DE UMA AVENIDA QUE DARÁ ACESSO AO HOSPITAL REGIONAL DE BRIGUÍ/SP



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

MEMORIAL DESCRITIVO

Um imóvel rural, denominado **Área A2**, parte de uma área maior de **matrícula nº 94.943**, situado no Município e Comarca de Birigui, SP, encravada na Fazenda Silvaes, denominado “Rancho Ipê Amarelo”, com área de **0,9060 hectare** e perímetro de **671,12 metros**, destinada à implantação de parte de uma Avenida, que dará acesso ao Hospital Regional de Birigui/SP, com a seguinte descrição georreferenciada: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EEDO-P-264** de coordenada: (Lon. -50°20'46,18", Lat. -21°16'11,078" e Alt. 425,51 m); deste segue confrontando com o imóvel de **matrícula nº 94.945**, com o seguinte azimute e distância: 136°43' e 32,11 m até o vértice **EEDO-P-263** de coordenada: (Lon. -50°20'45,417", Lat. -21°16'11,838" e Alt. 424,50 m); deste segue confrontando com a área denominada **ÁREA A1**, parte da **matrícula nº 94.943**, com os seguintes azimutes e distâncias: 230°55' e 4,67 m até o vértice **EEDO-P-346** de coordenada: (Lon. -50°20'45,543", Lat. -21°16'11,934" e Alt. 424,35 m); 230°04' e 4,67 m até o vértice **EEDO-P-345** de coordenada: (Lon. -50°20'45,667", Lat. -21°16'12,031" e Alt. 424,34 m); 229°12' e 4,66 m até o vértice **EEDO-P-344** de coordenada: (Lon. -50°20'45,789", Lat. -21°16'12,13" e Alt. 424,35 m); 228°14' e 4,66 m até o vértice **EEDO-P-343** de coordenada: (Lon. -50°20'45,91", Lat. -21°16'12,231" e Alt. 424,35 m); 227°21' e 4,67 m até o vértice **EEDO-P-342** de coordenada: (Lon. -50°20'46,029", Lat. -21°16'12,334" e Alt. 424,37 m); 226°29' e 4,67 m até o vértice **EEDO-P-341** de coordenada: (Lon. -50°20'46,147", Lat. -21°16'12,439" e Alt. 424,39 m); 225°32' e 4,66 m até o vértice **EEDO-P-340** de coordenada: (Lon. -50°20'46,262", Lat. -21°16'12,545" e Alt. 424,37 m); 224°45' e 4,67 m até o vértice **EEDO-P-339** de coordenada: (Lon. -50°20'46,376", Lat. -21°16'12,653" e Alt. 424,38 m); 224°16' e 218,19 m até o vértice **EEDO-P-338** de coordenada: (Lon. -50°20'51,659", Lat. -21°16'17,732" e Alt. 423,40 m); 220°56' e 1,06 m até o vértice **EEDO-P-337** de coordenada: (Lon. -50°20'51,683", Lat. -21°16'17,759" e Alt. 423,41 m); 214°03' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-336** de coordenada: (Lon. -50°20'51,704", Lat. -21°16'17,787" e Alt. 423,44 m); 207°31' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-335** de coordenada: (Lon. -50°20'51,721", Lat. -21°16'17,818" e Alt. 424,44 m); 200°04' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-334** de coordenada: (Lon. -50°20'51,734", Lat. -21°16'17,851" e Alt. 423,42 m); 193°47' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-333** de coordenada: (Lon. -50°20'51,742", Lat. -21°16'17,885" e Alt. 423,39 m); 186°45' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-332** de coordenada: (Lon. -50°20'51,747", Lat. -21°16'17,919" e Alt. 423,33 m); 180°17' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-331** de coordenada: (Lon. -50°20'51,747", Lat. -21°16'17,954" e Alt. 423,23 m); 172°46' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-330** de coordenada: (Lon. -50°20'51,742", Lat. -21°16'17,988" e Alt. 423,20 m); 171°08' e 1,47 m até o vértice **EEDO-P-329** de coordenada: (Lon. -50°20'51,734", Lat. -21°16'18,036" e Alt. 422,13 m);





Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

173°30' e 1,47 m até o vértice **EEDO-P-328** de coordenada: (Lon. -50°20'51,729", Lat. -21°16'18,083" e Alt. 422,99 m); 176°15' e 1,47 m até o vértice **EEDO-P-327** de coordenada: (Lon. -50°20'51,725", Lat. -21°16'18,131" e Alt. 422,92 m); 178°12' e 1,47 m até o vértice **EEDO-P-326** de coordenada: (Lon. -50°20'51,724", Lat. -21°16'18,179" e Alt. 422,88 m); 180°55' e 1,47 m até o vértice **EEDO-P-325** de coordenada: (Lon. -50°20'51,725", Lat. -21°16'18,226" e Alt. 422,85 m); 183°40' e 1,46 m até o vértice **EEDO-P-324** de coordenada: (Lon. -50°20'51,728", Lat. -21°16'18,274" e Alt. 422,81 m); 186°01' e 1,47 m até o vértice **EEDO-P-323** de coordenada: (Lon. -50°20'51,733", Lat. -21°16'18,321" e Alt. 422,82 m); 188°19' e 1,48 m até o vértice **EEDO-P-322** de coordenada: (Lon. -50°20'51,741", Lat. -21°16'18,369" e Alt. 422,90 m); 186°13' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-321** de coordenada: (Lon. -50°20'51,745", Lat. -21°16'18,404" e Alt. 422,85 m); 179°13' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-320** de coordenada: (Lon. -50°20'51,744", Lat. -21°16'18,438" e Alt. 422,84 m); 172°46' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-319** de coordenada: (Lon. -50°20'51,74", Lat. -21°16'18,473" e Alt. 422,84 m); 165°35' e 1,06 m até o vértice **EEDO-P-318** de coordenada: (Lon. -50°20'51,73", Lat. -21°16'18,506" e Alt. 422,84 m); 158°39' e 1,22 m até o vértice **EEDO-P-317** de coordenada: (Lon. -50°20'51,715", Lat. -21°16'18,543" e Alt. 422,88 m); 151°15' e 0,92 m até o vértice **EEDO-P-316** de coordenada: (Lon. -50°20'51,7", Lat. -21°16'18,57" e Alt. 422,85 m); 145°28' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-315** de coordenada: (Lon. -50°20'51,679", Lat. -21°16'18,598" e Alt. 422,81 m); 138°34' e 1,06 m até o vértice **EEDO-P-314** de coordenada: (Lon. -50°20'51,654", Lat. -21°16'18,624" e Alt. 422,77 m); deste segue confrontando com o imóvel de **matrícula nº 95.250, (antiga matrícula nº 38.764)**, com o seguinte azimute e distância: 315°10' e 69,96 m até o vértice **EEDO-P-348** de coordenada: (Lon. -50°20'53,365", Lat. -21°16'17,011" e Alt. 424,54 m); deste segue confrontando com a área denominada **ÁREA A3**, parte da **matrícula nº 94.943**, com os seguintes azimutes e distâncias: 131°37' e 1,03 m até o vértice **EEDO-P-349** de coordenada: (Lon. -50°20'53,338", Lat. -21°16'17,033" e Alt. 424,52 m); 124°55' e 1,08 m até o vértice **EEDO-P-350** de coordenada: (Lon. -50°20'53,308", Lat. -21°16'17,053" e Alt. 424,49 m); 117°46' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-351** de coordenada: (Lon. -50°20'53,275", Lat. -21°16'17,069" e Alt. 424,44 m); 111°45' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-352** de coordenada: (Lon. -50°20'53,241", Lat. -21°16'17,082" e Alt. 424,31 m); 104°27' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-353** de coordenada: (Lon. -50°20'53,205", Lat. -21°16'17,091" e Alt. 424,21 m); 97°49' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-354** de coordenada: (Lon. -50°20'53,168", Lat. -21°16'17,096" e Alt. 424,14 m); 90°50' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-355** de coordenada: (Lon. -50°20'53,131", Lat. -21°16'17,096" e Alt. 424,12 m); 84°22' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-356** de coordenada: (Lon. -50°20'53,094", Lat. -21°16'17,093" e Alt. 424,09 m); 81°38' e 1,34 m até o vértice **EEDO-P-357** de coordenada: (Lon. -50°20'53,048", Lat. -21°16'17,086" e Alt. 424,07 m); 84°08' e 1,33 m até o vértice



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

EEDO-P-358 de coordenada: (Lon. -50°20'53,002", Lat. -21°16'17,082" e Alt. 424,04 m); 86°20' e 1,34 m até o vértice **EEDO-P-359** de coordenada: (Lon. -50°20'52,956", Lat. -21°16'17,079" e Alt. 424,05 m); 88°28' e 1,33 m até o vértice **EEDO-P-360** de coordenada: (Lon. -50°20'52,91", Lat. -21°16'17,078" e Alt. 424,22 m); 91°02' e 1,34 m até o vértice **EEDO-P-361** de coordenada: (Lon. -50°20'52,863", Lat. -21°16'17,079" e Alt. 424,20 m); 93°12' e 1,33 m até o vértice **EEDO-P-362** de coordenada: (Lon. -50°20'52,817", Lat. -21°16'17,081" e Alt. 424,21 m); 95°20' e 1,34 m até o vértice **EEDO-P-363** de coordenada: (Lon. -50°20'52,771", Lat. -21°16'17,085" e Alt. 424,23 m); 97°31' e 1,33 m até o vértice **EEDO-P-364** de coordenada: (Lon. -50°20'52,725", Lat. -21°16'17,091" e Alt. 424,19 m); 95°09' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-365** de coordenada: (Lon. -50°20'52,688", Lat. -21°16'17,094" e Alt. 424,18 m); 88°41' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-366** de coordenada: (Lon. -50°20'52,651", Lat. -21°16'17,093" e Alt. 424,19 m); 81°42' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-367** de coordenada: (Lon. -50°20'52,614", Lat. -21°16'17,088" e Alt. 424,20 m); 74°33' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-368** de coordenada: (Lon. -50°20'52,578", Lat. -21°16'17,079" e Alt. 424,21 m); 68°15' e 1,06 m até o vértice **EEDO-P-369** de coordenada: (Lon. -50°20'52,544", Lat. -21°16'17,066" e Alt. 424,23 m); 61°16' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-370** de coordenada: (Lon. -50°20'52,512", Lat. -21°16'17,049" e Alt. 424,25 m); 54°35' e 1,08 m até o vértice **EEDO-P-371** de coordenada: (Lon. -50°20'52,481", Lat. -21°16'17,029" e Alt. 424,24 m); 47°48' e 1,06 m até o vértice **EEDO-P-372** de coordenada: (Lon. -50°20'52,454", Lat. -21°16'17,006" e Alt. 424,21 m); 44°15' e 45,39 m até o vértice **EEDO-P-373** de coordenada: (Lon. -50°20'51,355", Lat. -21°16'15,949" e Alt. 424,58 m); deste segue confrontando com a área denominada **ÁREA A4**, parte da **matrícula nº 94.943**, com os seguintes azimutes e distâncias: 44°16' e 172,8 m até o vértice **EEDO-P-374** de coordenada: (Lon. -50°20'47,171", Lat. -21°16'11,926" e Alt. 425,34 m); 44°35' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-375** de coordenada: (Lon. -50°20'47,053", Lat. -21°16'11,814" e Alt. 425,39 m); 45°36' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-376** de coordenada: (Lon. -50°20'46,934", Lat. -21°16'11,704" e Alt. 425,39 m); 46°21' e 4,85 m até o vértice **EEDO-P-377** de coordenada: (Lon. -50°20'46,812", Lat. -21°16'11,595" e Alt. 425,40 m); 47°11' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-378** de coordenada: (Lon. -50°20'46,689", Lat. -21°16'11,488" e Alt. 425,34 m); 48°01' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-379** de coordenada: (Lon. -50°20'46,564", Lat. -21°16'11,383" e Alt. 425,24 m); 48°47' e 4,84 m até o vértice **EEDO-P-380** de coordenada: (Lon. -50°20'46,438", Lat. -21°16'11,28" e Alt. 425,21 m); 49°41' e 4,85 m até o vértice **EEDO-P-381** de coordenada: (Lon. -50°20'46,31", Lat. -21°16'11,178" e Alt. 425,21 m); 50°33' e 4,83 m até o vértice **EEDO-P-264** de coordenada: (Lon. -50°20'46,18", Lat. -21°16'11,078" e Alt. 425,51 m), ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como datum o



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no sistema local de coordenadas com origem no plano definido pela média das coordenadas (SGL-Sistema Geodésico Local). Este memorial é parte integrante do Decreto nº 7.569 de 14 de junho de 2.024.

Resp. Técnico
Eng.º MARCELO M. S. CHECON
Crea nº 5070059804-SP



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

MEMORIAL DESCRITIVO

Um imóvel rural, denominado **Área B2**, parte de uma área maior de **matrícula nº 95.250**, situado no Município e Comarca de Birigui, SP, encravada na Fazenda Silveiras, denominado "Rancho Ipê Amarelo", com área de **1,7264 hectares** e perímetro de **1.118,75 metros**, destinada à implantação de parte de uma Avenida, que dará acesso ao Hospital Regional de Birigui/SP, com a seguinte descrição georreferenciada: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EEDO-P-384** de coordenada: (Lon. -50°20'56,626", Lat. -21°16'13,936" e Alt. 427,44 m); deste segue confrontando com o imóvel de **matrícula nº 94.943**, com os seguintes azimutes e distâncias: 135°10' e 133,34 m até o vértice **EEDO-P-348** de coordenada: (Lon. -50°20'53,365", Lat. -21°16'17,011" e Alt. 424,54 m); 135°10' e 69,96 m até o vértice **EEDO-P-314** de coordenada: (Lon. -50°20'51,654", Lat. -21°16'18,624" e Alt. 422,77 m); 135°10' e 310,94 m até o vértice **EEDO-P-61** de coordenada: (Lon. -50°20'44,051", Lat. -21°16'25,794" e Alt. 410,16 m); deste segue confrontando com a Rua Geraldo Fortuna, conforme Lei Municipal nº 5.663, de 28/03/2013 (antiga Rua Marginal, conforme Decreto Municipal nº 4.430, de 20/03/2009), com o seguinte azimute e distância: 224°17' e 40,88 m até o vértice **EEDO-P-385** de coordenada: (Lon. -50°20'45,041", Lat. -21°16'26,745" e Alt. 411,83 m); deste segue confrontando com a área denominada **ÁREA B1**, parte da **matrícula nº 95.250**, com os seguintes azimutes e distâncias: 41°30' e 0,87 m até o vértice **EEDO-P-386** de coordenada: (Lon. -50°20'45,021", Lat. -21°16'26,724" e Alt. 411,82 m); 35°58' e 0,88 m até o vértice **EEDO-P-387** de coordenada: (Lon. -50°20'45,003", Lat. -21°16'26,701" e Alt. 411,83 m); 30°09' e 0,87 m até o vértice **EEDO-P-388** de coordenada: (Lon. -50°20'44,988", Lat. -21°16'26,676" e Alt. 411,84 m); 24°51' e 0,87 m até o vértice **EEDO-P-389** de coordenada: (Lon. -50°20'44,975", Lat. -21°16'26,65" e Alt. 411,85 m); 19°01' e 0,88 m até o vértice **EEDO-P-390** de coordenada: (Lon. -50°20'44,965", Lat. -21°16'26,623" e Alt. 411,91 m); 13°38' e 0,88 m até o vértice **EEDO-P-391** de coordenada: (Lon. -50°20'44,958", Lat. -21°16'26,596" e Alt. 411,98 m); 8°21' e 0,87 m até o vértice **EEDO-P-392** de coordenada: (Lon. -50°20'44,954", Lat. -21°16'26,568" e Alt. 412,09 m); 2°21' e 0,88 m até o vértice **EEDO-P-393** de coordenada: (Lon. -50°20'44,953", Lat. -21°16'26,539" e Alt. 4124,26 m); 357°07' e 0,87 m até o vértice **EEDO-P-394** de coordenada: (Lon. -50°20'44,954", Lat. -21°16'26,511" e Alt. 412,47 m); 351°10' e 0,87 m até o vértice **EEDO-P-395** de coordenada: (Lon. -50°20'44,959", Lat. -21°16'26,483" e Alt. 412,52 m); 345°53' e 0,88 m até o vértice **EEDO-P-396** de coordenada: (Lon. -50°20'44,966", Lat. -21°16'26,455" e Alt. 412,48 m); 340°30' e 0,88 m até o vértice



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

EEDO-P-397 de coordenada: (Lon. -50°20'44,976", Lat. -21°16'26,428" e Alt. 412,42 m); 334°39' e 0,87 m até o vértice **EEDO-P-398** de coordenada: (Lon. -50°20'44,989", Lat. -21°16'26,403" e Alt. 412,41 m); 328°47' e 0,88 m até o vértice **EEDO-P-399** de coordenada: (Lon. -50°20'45,005", Lat. -21°16'26,378" e Alt. 412,42 m); 323°32' e 0,88 m até o vértice **EEDO-P-400** de coordenada: (Lon. -50°20'45,023", Lat. -21°16'26,355" e Alt. 412,45 m); 318°01' e 0,87 m até o vértice **EEDO-P-401** de coordenada: (Lon. -50°20'45,043", Lat. -21°16'26,334" e Alt. 412,48 m); 315°10' e 302,55 m até o vértice **EEDO-P-402** de coordenada: (Lon. -50°20'52,442", Lat. -21°16'19,358" e Alt. 422,42 m); 311°42' e 1,06 m até o vértice **EEDO-P-403** de coordenada: (Lon. -50°20'52,469", Lat. -21°16'19,335" e Alt. 422,48 m); 305°14' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-404** de coordenada: (Lon. -50°20'52,5", Lat. -21°16'19,315" e Alt. 422,57 m); 298°14' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-405** de coordenada: (Lon. -50°20'52,532", Lat. -21°16'19,298" e Alt. 422,65 m); 291°04' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-406** de coordenada: (Lon. -50°20'52,567", Lat. -21°16'19,286" e Alt. 422,69 m); 284°27' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-407** de coordenada: (Lon. -50°20'52,603", Lat. -21°16'19,277" e Alt. 422,69 m); 277°49' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-408** de coordenada: (Lon. -50°20'52,64", Lat. -21°16'19,272" e Alt. 422,68 m); 270°50' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-409** de coordenada: (Lon. -50°20'52,677", Lat. -21°16'19,272" e Alt. 422,64 m); 264°22' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-410** de coordenada: (Lon. -50°20'52,713", Lat. -21°16'19,275" e Alt. 422,63 m); 262°21' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-411** de coordenada: (Lon. -50°20'52,783", Lat. -21°16'19,284" e Alt. 422,65 m); 265°47' e 2,03 m até o vértice **EEDO-P-412** de coordenada: (Lon. -50°20'52,853", Lat. -21°16'19,289" e Alt. 422,63 m); 269°11' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-413** de coordenada: (Lon. -50°20'52,923", Lat. -21°16'19,29" e Alt. 422,64 m); 272°53' e 2,01 m até o vértice **EEDO-P-414** de coordenada: (Lon. -50°20'52,993", Lat. -21°16'19,287" e Alt. 422,65 m); 276°00' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-415** de coordenada: (Lon. -50°20'53,063", Lat. -21°16'19,28" e Alt. 422,65 m); 279°27' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-416** de coordenada: (Lon. -50°20'53,132", Lat. -21°16'19,269" e Alt. 422,65 m); 282°37' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-417** de coordenada: (Lon. -50°20'53,2", Lat. -21°16'19,254" e Alt. 422,65 m); 286°29' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-418** de coordenada: (Lon. -50°20'53,267", Lat. -21°16'19,236" e Alt. 422,64 m); 289°27' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-419** de coordenada: (Lon. -50°20'53,333", Lat. -21°16'19,214" e Alt. 422,67 m); 293°02' e 2,03 m até o vértice **EEDO-P-420** de coordenada: (Lon. -50°20'53,398", Lat. -21°16'19,188" e Alt. 422,71 m); 296°34' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-421** de coordenada: (Lon. -50°20'53,46", Lat. -21°16'19,159" e Alt. 422,76 m); 299°45' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-422** de coordenada: (Lon. -50°20'53,521", Lat. -21°16'19,126" e Alt. 422,82 m); 303°13' e 2,01 m até o vértice **EEDO-P-423** de coordenada: (Lon. -50°20'53,58", Lat. -21°16'19,09" e

Endereço: Rua Guanabara, 256 Vila Guanabara - cep 16203 030 – tel. 18 3643-6170



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

Alt. 422,89 m); 306°44' e 2,03 m até o vértice **EEDO-P-424** de coordenada: (Lon. -50°20'53,636", Lat. -21°16'19,051" e Alt. 422,99 m); 309°55' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-425** de coordenada: (Lon. -50°20'53,69", Lat. -21°16'19,009" e Alt. 423,14 m); 313°33' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-426** de coordenada: (Lon. -50°20'53,741", Lat. -21°16'18,964" e Alt. 423,29 m); 316°58' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-427** de coordenada: (Lon. -50°20'53,788", Lat. -21°16'18,916" e Alt. 423,41 m); 320°23' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-428** de coordenada: (Lon. -50°20'53,833", Lat. -21°16'18,865" e Alt. 423,42 m); 323°37' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-429** de coordenada: (Lon. -50°20'53,875", Lat. -21°16'18,812" e Alt. 423,21 m); 327°05' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-430** de coordenada: (Lon. -50°20'53,913", Lat. -21°16'18,757" e Alt. 422,99 m); 330°24' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-431** de coordenada: (Lon. -50°20'53,947", Lat. -21°16'18,7" e Alt. 422,85 m); 333°57' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-432** de coordenada: (Lon. -50°20'53,978", Lat. -21°16'18,641" e Alt. 422,92 m); 337°16' e 2,01 m até o vértice **EEDO-P-433** de coordenada: (Lon. -50°20'54,005", Lat. -21°16'18,58" e Alt. 423,07 m); 340°42' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-434** de coordenada: (Lon. -50°20'54,028", Lat. -21°16'18,518" e Alt. 423,25 m); 343°56' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-435** de coordenada: (Lon. -50°20'54,048", Lat. -21°16'18,455" e Alt. 423,38 m); 347°30' e 2,03 m até o vértice **EEDO-P-436** de coordenada: (Lon. -50°20'54,063", Lat. -21°16'18,391" e Alt. 423,48 m); 350°54' e 2,01 m até o vértice **EEDO-P-437** de coordenada: (Lon. -50°20'54,074", Lat. -21°16'18,326" e Alt. 423,56 m); 354°21' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-438** de coordenada: (Lon. -50°20'54,081", Lat. -21°16'18,261" e Alt. 423,61 m); 357°46' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-439** de coordenada: (Lon. -50°20'54,083", Lat. -21°16'18,195" e Alt. 423,65 m); 0°53' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-440** de coordenada: (Lon. -50°20'54,082", Lat. -21°16'18,13" e Alt. 423,75 m); 4°35' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-441** de coordenada: (Lon. -50°20'54,077", Lat. -21°16'18,064" e Alt. 423,78 m); 8°00' e 2,02 m até o vértice **EEDO-P-442** de coordenada: (Lon. -50°20'54,067", Lat. -21°16'17,999" e Alt. 423,83 m); 6°13' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-443** de coordenada: (Lon. -50°20'54,063", Lat. -21°16'17,965" e Alt. 423,84 m); 359°13' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-444** de coordenada: (Lon. -50°20'54,063", Lat. -21°16'17,93" e Alt. 423,84 m); 352°46' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-445** de coordenada: (Lon. -50°20'54,068", Lat. -21°16'17,895" e Alt. 423,86 m); 345°43' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-446** de coordenada: (Lon. -50°20'54,077", Lat. -21°16'17,862" e Alt. 423,89 m); 338°57' e 1,07 m até o vértice **EEDO-P-447** de coordenada: (Lon. -50°20'54,091", Lat. -21°16'17,829" e Alt. 423,93 m); 332°13' e 1,06 m até o vértice **EEDO-P-448** de coordenada: (Lon. -50°20'54,108", Lat. -21°16'17,799" e Alt. 423,97 m); 325°20' e 1,08 m até o vértice **EEDO-P-449** de coordenada: (Lon. -50°20'54,129", Lat. -21°16'17,77" e Alt. 424,00 m); 318°34' e 1,06 m até o vértice **EEDO-P-450** de

Endereço: Rua Guanabara, 256 Vila Guanabara - cep 16203 030 – tel. 18 3643-6170



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

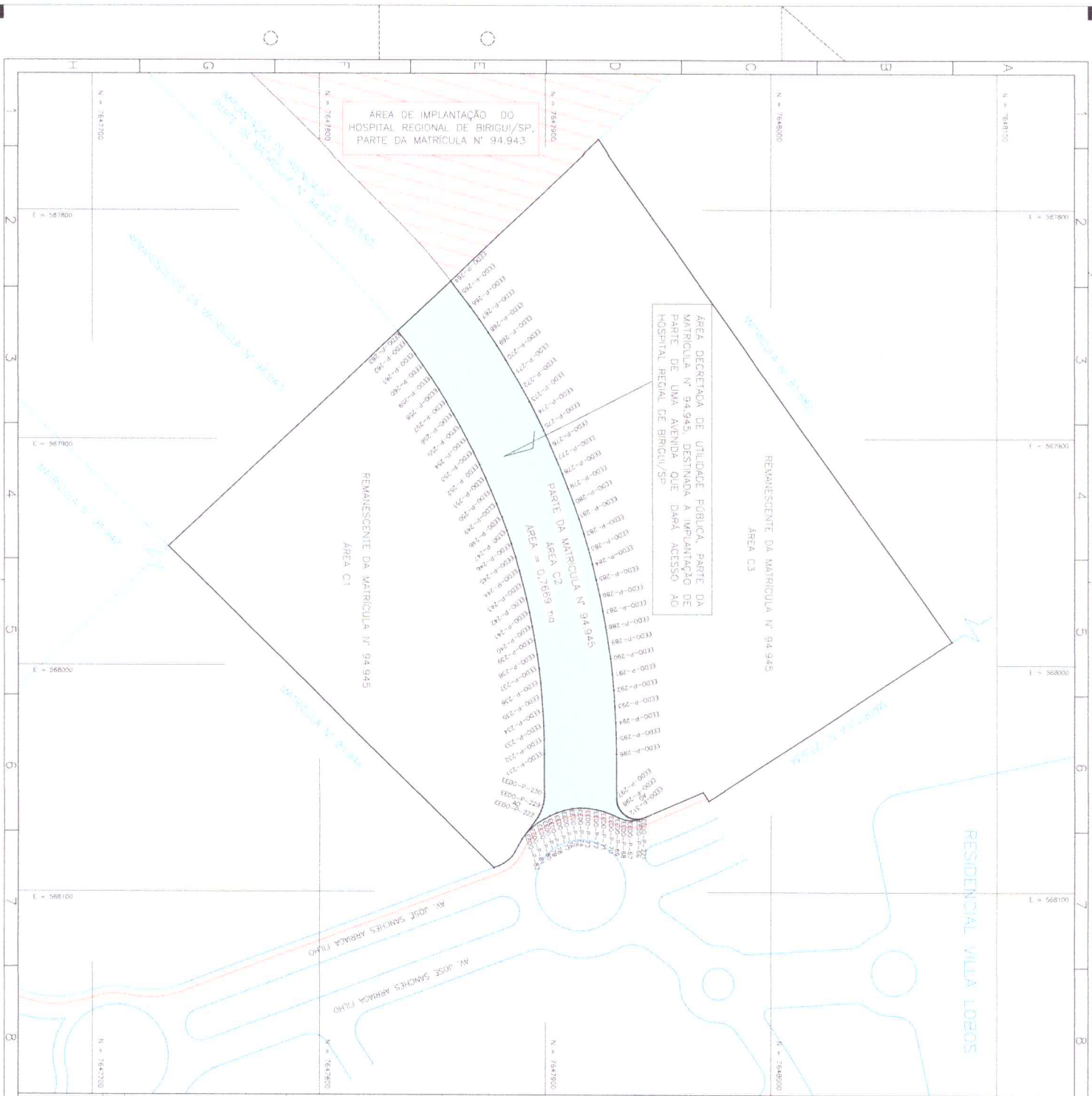
SECRETARIA DE OBRAS

coordenada: (Lon. -50°20'54,153", Lat. -21°16'17,744" e Alt. 424,02 m); 315°10' e 133,31 m até o vértice **EEDO-P-451** de coordenada: (Lon. -50°20'57,413", Lat. -21°16'14,67" e Alt. 426,74 m); 45°10' e 32,01 m até o vértice **EEDO-P-384** de coordenada:(Lon. -50°20'56,626", Lat. -21°16'13,936" e Alt. 427,44 m), ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no sistema local de coordenadas com origem no plano definido pela média das coordenadas (SGL-Sistema Geodésico Local). Este memorial é parte integrante do Decreto nº 7.569 de 14 de junho de 2.024.

Resp. Técnico

Eng.º MARCELO M. S. CHECON

Crea nº 5070059804-SP



ADMINISTRAÇÃO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ÁREA DECLARADA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARTE DA MATRÍCULA Nº 94.945, NECESSÁRIA PARA ABERTURA DE UMA AVENIDA QUE DARA ACESSO AO HOSPITAL REGIONAL DE BRIGUI/SP

PRODUTO

UMA ÁREA RURAL DE MATRÍCULA Nº 94.945

MOVEL

ELVAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

PROJETARTECH

ÁREAS DO RESIDENCIAL VILA LOBOS

LOCAL

ZONA RURAL

BARRO

BIRIGUI - ESTADO DE SÃO PAULO

CIDADE

PRANCHA ÚNICA

ESTE PROJETO É PARTE INTEGRANTE DO DECRETO Nº 7.569 DE 14 DE JUNHO DE 2024

SITUAÇÃO: VER DESENHO

RESPONSÁVELS:

PREFEITO MUNICIPAL
MARCOS VINÍCIUS

SECRETARIA DE SAÚDE
ALEXANDRE JOSÉ S. LISIUA

RESERVA TÉCNICO
Eng. MARCELO MARCOS BERRAHO CHELON
CRB-04 - 307059804-SP

ÁREAS:

ÁREA = 0,7659 ha

DATA: 07.06.2024

ESCALA: 1:1000

DESPACHOS:



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

MEMORIAL DESCRITIVO

Um imóvel rural, denominada **ÁREA C2**, parte de uma área maior de matrícula nº 94.945, situado no Município e Comarca de Birigui/SP, localizado na Fazenda Silvares, denominado “Estância Fortaleza”, com área de **0,7669 hectare** e perímetro de **586,38 metros**, destinada à implantação de parte de uma Avenida, que dará acesso ao Hospital Regional de Birigui/SP, com a seguinte descrição georreferenciada: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EEDO-P-221** de coordenada: (Lon. -50°20'37,986", Lat. -21°16'08,296" e Alt. 421,32 m); deste segue confrontando com a Avenida José Sanches Arriaga Filho com os seguintes azimutes e distâncias: 160°04' e 1,31 m até o vértice **EEDO-P-66** de coordenada: (Lon. -50°20'37,97", Lat. -21°16'08,336" e Alt. 419,14 m); 168°20' e 3,08 m até o vértice **EEDO-P-67** de coordenada: (Lon. -50°20'37,949", Lat. -21°16'08,434" e Alt. 419,05 m); 185°37' e 3,14 m até o vértice **EEDO-P-68** de coordenada: (Lon. -50°20'37,96", Lat. -21°16'08,536" e Alt. 418,96 m); 198°46' e 3,13 m até o vértice **EEDO-P-69** de coordenada: (Lon. -50°20'37,994", Lat. -21°16'08,632" e Alt. 418,85 m); 204°12' e 3,51 m até o vértice **EEDO-P-70** de coordenada: (Lon. -50°20'38,044", Lat. -21°16'08,736" e Alt. 418,74 m); 200°24' e 3,52 m até o vértice **EEDO-P-71** de coordenada: (Lon. -50°20'38,087", Lat. -21°16'08,844" e Alt. 418,64 m); 194°04' e 3,52 m até o vértice **EEDO-P-72** de coordenada: (Lon. -50°20'38,117", Lat. -21°16'08,955" e Alt. 418,53 m); 188°15' e 3,52 m até o vértice **EEDO-P-73** de coordenada: (Lon. -50°20'38,134", Lat. -21°16'09,068" e Alt. 418,43 m); 182°20' e 3,57 m até o vértice **EEDO-P-74** de coordenada: (Lon. -50°20'38,139", Lat. -21°16'09,184" e Alt. 418,32 m); 175°45' e 3,58 m até o vértice **EEDO-P-75** de coordenada: (Lon. -50°20'38,13", Lat. -21°16'09,3" e Alt. 418,21 m); 167°49' e 3,58 m até o vértice **EEDO-P-76** de coordenada: (Lon. -50°20'38,104", Lat. -21°16'09,413" e Alt. 418,10 m); 160°49' e 3,57 m até o vértice **EEDO-P-77** de coordenada: (Lon. -50°20'38,063", Lat. -21°16'09,523" e Alt. 418,01 m); 155°58' e 3,23 m até o vértice **EEDO-P-78** de coordenada: (Lon. -50°20'38,018", Lat. -21°16'09,619" e Alt. 417,91 m); 152°43' e 3,23 m até o vértice **EEDO-P-79** de coordenada: (Lon. -50°20'37,966", Lat. -21°16'09,712" e Alt. 417,81 m); 148°07' e 3,24 m até o vértice **EEDO-P-80** de coordenada: (Lon. -50°20'37,907", Lat. -21°16'09,802" e Alt. 417,71 m); 141°16' e 3,25 m até o vértice **EEDO-P-81** de coordenada: (Lon. -50°20'37,836", Lat. -21°16'09,884" e Alt. 417,61 m); 133°16' e 3,27 m até o vértice **EEDO-P-82** de coordenada: (Lon. -50°20'37,754", Lat. -21°16'09,957" e Alt. 417,51 m); deste segue confrontando com a área denominada **ÁREA C1**, parte da **matrícula nº 94.945**, com os seguintes azimutes e distâncias: 305°35' e 6,97 m até o vértice **EEDO-P-222** de coordenada: (Lon. -50°20'37,95", Lat. -21°16'09,825" e Alt. 420,63 m); 303°33' e 1,56 m até o vértice **EEDO-P-223** de coordenada: (Lon. -50°20'37,996", Lat. -21°16'09,797" e Alt. 420,41 m); 298°46' e 1,57 m até o vértice





Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

EEDO-P-224 de coordenada: (Lon. -50°20'38,043", Lat. -21°16'09,773" e Alt. 420,72 m); 294°21' e 1,56 m até o vértice **EEDO-P-225** de coordenada: (Lon. -50°20'38,093", Lat. -21°16'09,752" e Alt. 420,82 m); 289°55' e 1,57 m até o vértice **EEDO-P-226** de coordenada: (Lon. -50°20'38,144", Lat. -21°16'09,734" e Alt. 420,84 m); 285°45' e 1,56 m até o vértice **EEDO-P-227** de coordenada: (Lon. -50°20'38,196", Lat. -21°16'09,721" e Alt. 420,84 m); 280°47' e 1,57 m até o vértice **EEDO-P-228** de coordenada: (Lon. -50°20'38,249", Lat. -21°16'09,711" e Alt. 420,87 m); 276°23' e 1,56 m até o vértice **EEDO-P-229** de coordenada: (Lon. -50°20'38,303", Lat. -21°16'09,705" e Alt. 420,92 m); 271°57' e 1,56 m até o vértice **EEDO-P-230** de coordenada: (Lon. -50°20'38,357", Lat. -21°16'09,704" e Alt. 421,00 m); 269°45' e 17,52 m até o vértice **EEDO-P-231** de coordenada: (Lon. -50°20'38,965", Lat. -21°16'09,706" e Alt. 421,25 m); 269°12' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-232** de coordenada: (Lon. -50°20'39,183", Lat. -21°16'09,709" e Alt. 421,41 m); 267°56' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-233** de coordenada: (Lon. -50°20'39,4", Lat. -21°16'09,716" e Alt. 421,60 m); 266°44' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-234** de coordenada: (Lon. -50°20'39,618", Lat. -21°16'09,728" e Alt. 421,84 m); 265°33' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-235** de coordenada: (Lon. -50°20'39,835", Lat. -21°16'09,743" e Alt. 421,81 m); 264°22' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-236** de coordenada: (Lon. -50°20'40,052", Lat. -21°16'09,764" e Alt. 421,79 m); 263°10' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-237** de coordenada: (Lon. -50°20'40,268", Lat. -21°16'09,788" e Alt. 422,07 m); 261°58' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-238** de coordenada: (Lon. -50°20'40,484", Lat. -21°16'09,816" e Alt. 422,26 m); 260°46' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-239** de coordenada: (Lon. -50°20'40,699", Lat. -21°16'09,849" e Alt. 422,48 m); 259°34' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-240** de coordenada: (Lon. -50°20'40,913", Lat. -21°16'09,886" e Alt. 422,78 m); 258°21' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-241** de coordenada: (Lon. -50°20'41,126", Lat. -21°16'09,927" e Alt. 423,01 m); 257°09' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-242** de coordenada: (Lon. -50°20'41,339", Lat. -21°16'09,972" e Alt. 423,02 m); 255°56' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-243** de coordenada: (Lon. -50°20'41,55", Lat. -21°16'10,022" e Alt. 423,16 m); 254°47' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-244** de coordenada: (Lon. -50°20'41,76", Lat. -21°16'10,076" e Alt. 423,26 m); 253°34' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-245** de coordenada: (Lon. -50°20'41,969", Lat. -21°16'10,133" e Alt. 423,49 m); 252°25' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-246** de coordenada: (Lon. -50°20'42,177", Lat. -21°16'10,195" e Alt. 423,28 m); 251°05' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-247** de coordenada: (Lon. -50°20'42,383", Lat. -21°16'10,261" e Alt. 423,52 m); 250°01' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-248** de coordenada: (Lon. -50°20'42,588", Lat. -21°16'10,331" e Alt. 423,59 m); 248°45' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-249** de coordenada: (Lon. -50°20'42,791", Lat. -21°16'10,405" e Alt. 423,70 m); 247°34' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-250** de coordenada: (Lon. -50°20'42,992", Lat. -21°16'10,483" e Alt. 423,73 m); 246°23' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-251** de coordenada: (Lon. -50°20'43,192", Lat. -



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

21°16'10,564" e Alt. 423,80 m); 245°11' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-252** de coordenada: (Lon. -50°20'43,389", Lat. -21°16'10,65" e Alt. 423,87 m); 244°00' e 6,29 m até o vértice **EEDO-P-253** de coordenada: (Lon. -50°20'43,585", Lat. -21°16'10,74" e Alt. 423,95 m); 242°44' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-254** de coordenada: (Lon. -50°20'43,779", Lat. -21°16'10,833" e Alt. 423,99 m); 241°38' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-255** de coordenada: (Lon. -50°20'43,971", Lat. -21°16'10,93" e Alt. 424,00 m); 240°22' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-256** de coordenada: (Lon. -50°20'44,16", Lat. -21°16'11,031" e Alt. 424,06 m); 239°06' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-257** de coordenada: (Lon. -50°20'44,347", Lat. -21°16'11,136" e Alt. 424,11 m); 238°02' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-258** de coordenada: (Lon. -50°20'44,532", Lat. -21°16'11,244" e Alt. 424,16 m); 236°43' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-259** de coordenada: (Lon. -50°20'44,714", Lat. -21°16'11,356" e Alt. 424,20 m); 235°40' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-260** de coordenada: (Lon. -50°20'44,894", Lat. -21°16'11,471" e Alt. 424,25 m); 234°21' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-261** de coordenada: (Lon. -50°20'45,071", Lat. -21°16'11,59" e Alt. 424,31 m); 233°11' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-262** de coordenada: (Lon. -50°20'45,245", Lat. -21°16'11,712" e Alt. 424,40 m); 232°00' e 6,28 m até o vértice **EEDO-P-263** de coordenada: (Lon. -50°20'45,417", Lat. -21°16'11,838" e Alt. 424,50 m); deste segue confrontando com a **matrícula nº 94.943**, com o seguinte azimute e distância: 316°44' e 32,11 m até o vértice **EEDO-P-264** de coordenada: (Lon. -50°20'46,18", Lat. -21°16'11,078" e Alt. 425,51 m); deste segue confrontando com a área denominada **ÁREA C3**, parte da **matrícula nº 94.945**, com os seguintes azimutes e distâncias: 51°38' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-265** de coordenada: (Lon. -50°20'45,989", Lat. -21°16'10,936" e Alt. 425,25 m); 52°44' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-266** de coordenada: (Lon. -50°20'45,795", Lat. -21°16'10,797" e Alt. 425,24 m); 53°58' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-267** de coordenada: (Lon. -50°20'45,598", Lat. -21°16'10,663" e Alt. 425,25 m); 55°11' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-268** de coordenada: (Lon. -50°20'45,397", Lat. -21°16'10,532" e Alt. 425,23 m); 56°21' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-269** de coordenada: (Lon. -50°20'45,194", Lat. -21°16'10,406" e Alt. 425,13 m); 57°40' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-270** de coordenada: (Lon. -50°20'44,988", Lat. -21°16'10,284" e Alt. 425,05 m); 58°47' e 7,04 m até o vértice **EEDO-P-271** de coordenada: (Lon. -50°20'44,78", Lat. -21°16'10,165" e Alt. 425,08 m); 60°05' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-272** de coordenada: (Lon. -50°20'44,568", Lat. -21°16'10,051" e Alt. 424,97 m); 61°11' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-273** de coordenada: (Lon. -50°20'44,354", Lat. -21°16'09,941" e Alt. 424,91 m); 62°30' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-274** de coordenada: (Lon. -50°20'44,138", Lat. -21°16'09,835" e Alt. 424,97 m); 63°40' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-275** de coordenada: (Lon. -50°20'43,919", Lat. -21°16'09,734" e Alt. 424,85 m); 64°56' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-276** de coordenada: (Lon. -50°20'43,699", Lat. -21°16'09,637" e Alt. 424,69 m); 66°06' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-277** de



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

coordenada: (Lon. -50°20'43,475", Lat. -21°16'09,545" e Alt. 424,91 m); 67°14' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-278** de coordenada: (Lon. -50°20'43,251", Lat. -21°16'09,456" e Alt. 424,61 m); 68°34' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-279** de coordenada: (Lon. -50°20'43,024", Lat. -21°16'09,373" e Alt. 424,56 m); 69°43' e 7,04 m até o vértice **EEDO-P-280** de coordenada: (Lon. -50°20'42,795", Lat. -21°16'09,293" e Alt. 424,44 m); 70°59' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-281** de coordenada: (Lon. -50°20'42,564", Lat. -21°16'09,219" e Alt. 424,22 m); 72°07' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-282** de coordenada: (Lon. -50°20'42,332", Lat. -21°16'09,149" e Alt. 423,93 m); 73°24' e 7,04 m até o vértice **EEDO-P-283** de coordenada: (Lon. -50°20'42,098", Lat. -21°16'09,084" e Alt. 423,77 m); 74°34' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-284** de coordenada: (Lon. -50°20'41,863", Lat. -21°16'09,023" e Alt. 423,66 m); 75°50' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-285** de coordenada: (Lon. -50°20'41,627", Lat. -21°16'08,967" e Alt. 423,54 m); 77°01' e 7,04 m até o vértice **EEDO-P-286** de coordenada: (Lon. -50°20'41,389", Lat. -21°16'08,916" e Alt. 423,54 m); 78°10' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-287** de coordenada: (Lon. -50°20'41,15", Lat. -21°16'08,869" e Alt. 423,70 m); 79°31' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-288** de coordenada: (Lon. -50°20'40,91", Lat. -21°16'08,827" e Alt. 423,56 m); 80°40' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-289** de coordenada: (Lon. -50°20'40,67", Lat. -21°16'08,79" e Alt. 423,79 m); 81°49' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-290** de coordenada: (Lon. -50°20'40,428", Lat. -21°16'08,758" e Alt. 423,24 m); 83°03' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-291** de coordenada: (Lon. -50°20'40,186", Lat. -21°16'08,73" e Alt. 422,94 m); 84°22' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-292** de coordenada: (Lon. -50°20'39,944", Lat. -21°16'08,708" e Alt. 422,66 m); 85°31' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-293** de coordenada: (Lon. -50°20'39,7", Lat. -21°16'08,69" e Alt. 422,48 m); 86°39' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-294** de coordenada: (Lon. -50°20'39,457", Lat. -21°16'08,676" e Alt. 422,43 m); 87°58' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-295** de coordenada: (Lon. -50°20'39,213", Lat. -21°16'08,668" e Alt. 422,32 m); 89°11' e 7,03 m até o vértice **EEDO-P-296** de coordenada: (Lon. -50°20'38,969", Lat. -21°16'08,665" e Alt. 422,22 m); 89°45' e 19,68 m até o vértice **EEDO-P-297** de coordenada: (Lon. -50°20'38,287", Lat. -21°16'08,662" e Alt. 421,32 m); 86°23' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-298** de coordenada: (Lon. -50°20'38,251", Lat. -21°16'08,66" e Alt. 421,28 m); 79°39' e 1,03 m até o vértice **EEDO-P-299** de coordenada: (Lon. -50°20'38,216", Lat. -21°16'08,654" e Alt. 421,29 m); 73°48' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-300** de coordenada: (Lon. -50°20'38,182", Lat. -21°16'08,645" e Alt. 421,27 m); 66°42' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-301** de coordenada: (Lon. -50°20'38,15", Lat. -21°16'08,632" e Alt. 421,32 m); 60°26' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-302** de coordenada: (Lon. -50°20'38,119", Lat. -21°16'08,616" e Alt. 421,30 m); 53°53' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-303** de coordenada: (Lon. -50°20'38,09", Lat. -21°16'08,596" e Alt. 421,30 m); 47°31' e 1,03 m até o vértice **EEDO-P-304** de coordenada: (Lon. -50°20'38,064", Lat. -21°16'08,573" e



Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46 151 718/0001-80

SECRETARIA DE OBRAS

Alt. 421,31 m); 40°47' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-305** de coordenada: (Lon. -50°20'38,041", Lat. -21°16'08,548" e Alt. 421,37 m); 34°23' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-306** de coordenada: (Lon. -50°20'38,021", Lat. -21°16'08,521" e Alt. 421,35 m); 28°19' e 1,03 m até o vértice **EEDO-P-307** de coordenada: (Lon. -50°20'38,004", Lat. -21°16'08,492" e Alt. 421,28 m); 20°50' e 1,03 m até o vértice **EEDO-P-308** de coordenada: (Lon. -50°20'37,991", Lat. -21°16'08,46" e Alt. 421,26 m); 15°09' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-309** de coordenada: (Lon. -50°20'37,982", Lat. -21°16'08,428" e Alt. 421,22 m); 8°07' e 1,03 m até o vértice **EEDO-P-310** de coordenada: (Lon. -50°20'37,977", Lat. -21°16'08,395" e Alt. 421,25 m); 1°26' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-311** de coordenada: (Lon. -50°20'37,976", Lat. -21°16'08,362" e Alt. 421,38 m); 355°16' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-312** de coordenada: (Lon. -50°20'37,979", Lat. -21°16'08,329" e Alt. 421,49 m); 349°00' e 1,02 m até o vértice **EEDO-P-221** de coordenada: (Lon. -50°20'37,986", Lat. -21°16'08,296" e Alt. 421,32 m), ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no sistema local de coordenadas com origem no plano definido pela média das coordenadas (SGL-Sistema Geodésico Local). Este memorial é parte integrante do Decreto nº 7.569 de 14 de junho de 2.024.

Resp. Técnico

Eng.º MARCELO M. S. CHECON

Crea nº 5070059804-SP