



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

(Elaborado com base no artigo 6º, inciso XX, combinado com o § 1º e 2º, da lei 14.133/21)

Elementos constitutivos da primeira etapa do planejamento da contratação de empresa para **Execução de Praça Pública**, localizada na área entre as Ruas Genésio Braz, Lucinda Borges Mancini e Antônio G. Magro (Área do Município, Quadra "B") - Residencial Prefeito Mário Crêm dos Santos - Birigui/SP, base do projeto básico, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, memorial de cálculo, memorial descritivo e termo de referência, elaborados pela Secretaria de Obras.

1-JUSTIFICATIVA:

A obra de **Execução de Praça Pública**, localizada na área entre as Ruas Genésio Braz, Lucinda Borges Mancini e Antônio G. Magro (Área do Município, Quadra "B") - Residencial Prefeito Mário Crêm dos Santos - Birigui/SP, visa promover o bem-estar da população do bairro, incentivando a prática esportiva e o lazer, garantindo o acesso dos moradores do local aos direitos sociais e promovendo melhoria na urbanização do lugar.

2-PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL:

O objeto em questão está inserido no plano de contratações anual de 2.024, o mesmo foi readequado no orçamento mediante excesso de arrecadação.

3-REQUISITOS ESPECIAIS DE CONTRATAÇÃO:

Faz-se necessário as interessadas satisfazerem os requisitos mínimos para execução de praça pública, tais como possuírem responsável técnico que comprove capacidade técnica do item "4.5-Piso em concreto simples", sendo este o item de maior relevância.



Prefeitura Municipal de Birigui

CNPJ 46.151.718/0001-80

4 - QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONSIDERAÇÃO DA ECONOMIA DE ESCALA:

As quantidades evidenciadas no orçamento para a obra em questão foram encontradas a partir do levantamento in loco realizado pela Secretaria de Obras de Birigui, e elaboração de projeto resultando na somatória da área de passeio perfazendo um total de 645,08 m² necessários para a execução além de outros itens complementares.

5 - JUSTIFICATIVA DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA:

O passeio em concreto foi adotado como opção devido ao baixo custo, menor prazo e dispensa de mão-de-obra especializada para execução, bem como a simplicidade de manutenção a longo prazo. O acabamento desempenado do passeio proporcionará superfície com atrito suficiente para evitar escorregamentos dos pedestres em casos de piso molhado.

Os desníveis da praça possuem declividade dentro das normas ao longo do passeio para garantir o acesso de pessoas com mobilidade reduzida a todos os espaços da praça.

6-ESTIMATIVA DE VALOR DA CONTRATAÇÃO:

Em levantamento preliminar por meio de orçamento realizado através de tabelas de referências como SINAPI 12/2.023, CDHU 192 e Cotações Comerciais, verificamos que o custo para a execução total da obra em questão é de R\$ 156.871,05 (Cento e Cinquenta e Seis Mil Oitocentos e Setenta e Um Reais e Cinco Centavos).

7-MANUTENÇÃO, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E GARANTIAS OFERECIDAS:



Prefeitura Municipal de Birigui

CNPJ 46.151.718/0001-80

De acordo com o artigo 618 da lei nº 10.406 de 10 de janeiro de 2002, nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o empreiteiro de materiais e execução responderá, durante o prazo irredutível de 5 (cinco) anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo.

8-PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO OU NÃO PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO:

Não se aplica.

9-RESULTADOS PRETENDIDOS:

Os resultados pretendidos basicamente se resumem em alcançar o melhor benefício no que diz respeito a qualidade da obra, sua durabilidade e economicidade.

10-PROVIDÊNCIAS COMPLEMENTARES PELA ADMINISTRAÇÃO:

Não se aplica.

11-CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

Não se aplica.

12-DEMONSTRAÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E POSSÍVEIS MEDIDAS MITIGADORAS:

Não se aplica.



Prefeitura Municipal de Birigui

CNPJ 46.151.718/0001-80

13-POSICIONAMENTO CONCLUSIVO DA ADEQUAÇÃO DA
CONTRATAÇÃO COM VISTA A SOLUÇÃO A QUE SE DESTINA:

De todo o estudo realizado e considerando todas as possibilidades de caráter técnico e econômico, concluimos que a melhor solução é a contratação de serviços de execução de praça pública, dada a economia a longo prazo, garantia e celeridade na execução, visando a solução dos problemas em questão.

Birigui, 27 de fevereiro de 2.024.


Fabiano José Macarini

Secretário Municipal de Serviços Públicos