



## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**(Elaborado com base no artigo 6º, inciso XX, combinado com o § 1º e 2º, da lei 14.133/21)**

Elementos constitutivos da primeira etapa do planejamento da contratação de empresa para **CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA NO CAMPO DE FUTEBOL DA PRAÇA LUIZ CARLOS SABINO**, base do projeto básico, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, memorial de cálculo, memorial descritivo e termo de referência, elaborados pela Secretaria Municipal de Obras.

### **1- JUSTIFICATIVA:**

Trata-se de Construção de Arquibancada no Campo de Futebol do Bairro Jardim Klayton, Rua Islândia, na altura do número 327, haja vista a presente demanda de serviços para promover melhor segurança e condições para os que usufruem do local, visto que a demanda esportiva vem sendo um grande atrativo para toda a população, ressaltando também, o fundamental trabalho social que o esporte faz contribuindo para o bem-estar dos cidadãos. A construção de arquibancada é essencial para abrigar os usuários e para realização de campeonatos, torneios e eventos sociais e culturais com pessoas da comunidade, e Município.

### **2- PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL:**

O objeto da contratação não está dentro do planejamento anual ou inserido no Plano de Contratações Anual de 2024. Trata-se de emenda impositiva destinada pelo Vereador Marcos Antonio Santos.

### **3- REQUISITOS ESPECIAIS DE CONTRATAÇÃO:**

Faz-se necessário as interessadas satisfazerem os requisitos mínimos para CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA NO CAMPO DE FUTEBOL DA PRAÇA LUIZ CARLOS SABINO, tais como possuírem capacidade técnica e comprovação de item de maior Relevância do serviço de **"Alvenaria de bloco de concreto de vedação"**, sendo:

- **"1.4.1 - Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 cm - classe C"**, quantidade mínima a ser apresentada no atestado de capacidade técnico operacional/profissional para este item é de: **114,28m²**.

### **4 - QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONSIDERAÇÃO DA ECONOMIA DE ESCALA:**

As quantidades evidenciadas no orçamento para a obra em questão foram encontradas a partir do levantamento in loco e elaboração de projeto resultando na área de construção de 85,56m².



#### **5 - JUSTIFICATIVA DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA:**

A construção da arquibancada será em alvenaria de blocos de concreto e estruturas de concreto armada, assentos em concreto armado in loco, sendo essa a opção escolhida pela garantia, durabilidade e solidez da construção.

#### **6- ESTIMATIVA DE VALOR DA CONTRATAÇÃO:**

Conforme elaboração do orçamento realizado através de tabelas de referências como SINAPI 08/2024 e CDHU 195 (08/2024) - desonerados, verificamos que o custo para a execução total da obra em questão é de R\$ 118.778,89 (Cento e dezoito mil, setecentos e setenta e oito reais, e oitenta e nove centavos).

#### **7- MANUTENÇÃO, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E GARANTIAS OFERECIDAS:**

De acordo com o artigo 618 da lei nº 10.406 de 10 de janeiro de 2002, nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o empreiteiro de materiais e execução responderá, durante o prazo irredutível de 5 (cinco) anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo.

#### **8- PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO OU NÃO PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO:**

Não se aplica.

#### **9- RESULTADOS PRETENDIDOS:**

Os resultados pretendidos basicamente se resumem em alcançar o melhor benefício no que diz respeito a qualidade da obra, sua durabilidade e economicidade, para assim oferecer melhores condições de uso para aqueles que usufruem do local.

#### **10- PROVIDÊNCIAS COMPLEMENTARES PELA ADMINISTRAÇÃO:**

Não se aplica.

#### **11- CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:**

Não se aplica.

#### **12- DEMONSTRAÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E POSSÍVEIS MEDIDAS MITIGADORAS:**

Não se aplica.

#### **13- POSICIONAMENTO CONCLUSIVO DA ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO COM VISTA A SOLUÇÃO A QUE SE DESTINA:**



*Prefeitura Municipal de Birigui*

CNPJ 46.151.718/0001-80

De todo o estudo realizado e considerando todas as possibilidades de caráter técnico e econômico, concluímos que a melhor solução é a contratação de serviços especializados para a CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA NO CAMPO DE FUTEBOL DA PRAÇA LUIZ CARLOS SABINO, visto a grande dimensão da obra, a gama de serviços especializados necessários durante a implantação, a economia a longo prazo, garantia e celeridade na execução, visando a solução dos problemas em questão.

Birigui, 01 de outubro de 2024.

---

Secretário Municipal de Esportes  
**RONI FLÁVIO MANTOVAM**