



Secretaria de Obras

# ***Prefeitura Municipal de Birigui***

**ESTADO DE SÃO PAULO**

CNPJ 46.151.718/0001-80

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

OBRA: REFORMA E REVITALIZAÇÃO DE UMA PRAÇA  
LOCAL: PRAÇA VERGINIA R. ARCHILA GALDEANO  
ENDEREÇO: AV. JOÃO CERNACH  
BAIRRO: ANEXO AO JARDIM MORUMBI  
CIDADE: BIRIGUI – SP

### **1- SERVIÇOS PRELIMINARES**

Deverá ser instalada placa de obra em chapa de aço galvanizada nº24, com as arestas reforçadas em cantoneiras metálicas soldadas, fixada em caibros de madeira de boa qualidade. A mesma deverá ser pintada, tendo como base os valores referentes à obra contemplada como, por exemplo: data de início, previsão de término e valor destinado para a execução dos serviços e instalada em local visível para aqueles que fizerem uso das vias das imediações

Deverá ser realizada a limpeza das áreas de terra em toda a extensão da praça, com retirada de galhos, detritos e capina de vegetação.

O canteiro de obras contará com um sanitário e vestiário confeccionados em chapa de madeira compensada, além de um escritório para administração e um depósito para armazenamento de equipamentos e insumos.

O perímetro da praça será cercado com tapume em chapa de madeira compensada de 2,00m de altura, devidamente apoiada e travada no solo.

### **2- ADMINISTRAÇÃO LOCAL**

Todos os serviços serão coordenados por engenheiro ou na falta deste, um mestre de obras que deverá estar presente no local para atender os técnicos da Prefeitura Municipal de Birigui em eventuais visitas que possam ocorrer.

Todas as atividades, ocorrências e serviços executados no dia deverão constar em Diário de Obras assinado pelo profissional responsável pela coordenação, sendo disponibilizada uma cópia sempre que solicitada pelo corpo técnico da Prefeitura Municipal de Birigui.

### **3- MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**

A mobilização e desmobilização obedecerá às normas aplicáveis à segurança dos operadores e de terceiros envolvidos no processo.

### **4- DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**



Secretaria de Obras

# ***Prefeitura Municipal de Birigui***

**ESTADO DE SÃO PAULO**

CNPJ 46.151.718/0001-80

As placas de concreto que estiverem deslocadas por causa da passagem de raízes deverão ser removidas e armazenadas em local apropriado para reutilização posterior.

As áreas de piso que apresentarem grandes rachaduras ou estiverem quebrados deverão ser demolidos com uso de martelo.

Será retirada a estrutura metálica de uma lixeira que está no local.

Todo o entulho gerado deverá ser removido em caçamba metálica.

## **5- REPARO DO PISO EXISTENTE**

As raízes de árvores que estiverem provocando o deslocamento das placas de concreto deverão ser cortadas até o nível de assentamento das placas, para que estas não apresentem diferenças de nível quando forem assentadas. As placas de concreto retiradas deverão ser reposicionadas nos devidos locais após o corte das raízes.

Os trechos em que houve demolição serão reconstruídos com piso em concreto fck= 20Mpa não armado, espessura 5cm com acabamento simples e requadro em ripas de madeira. O piso deve possuir juntas de dilatação a cada 1,50m ou obedecendo ao espaçamento já existente.

Toda a extensão de piso receberá duas demãos de tinta acrílica, em cor a ser determinada pela Prefeitura Municipal de Birigui.

## **6- PISTA DE CAMINHADA**

Será aberta mecanicamente uma vala de 2,00m de largura e 5cm de profundidade, conforme consta no projeto, para locação da pista de caminhada. O solo escavado deverá ser espalhado nos demais canteiros visando homogeneizar a quantidade de terra nesses locais.

O fundo da vala será compactado com auxílio de compactador com placa vibratória, e sobre este será executado lastro em pedra britada de 3cm de espessura. O passeio será executado em concreto fck= 20 Mpa não armado, espessura 5cm com acabamento simples e rugosidade suficiente para suportar uma camada de 2cm executada em argamassa de cimento e areia traço 1:4, com adição de pigmento verde. O cimento a ser utilizado para mistura desta argamassa deverá ser o cimento estrutural branco CPB - 32, com adição de pigmento inorgânico (à base de óxido de ferro e de cromo) verde na proporção de 2% de pigmento para cada kg de cimento. O preparo da argamassa deve adotar medidas a fim de impedir proporcionar homogeneidade da cor ao longo do percurso e evitar o aparecimento de eflorescências na superfície do material.

As faixas laterais da pista serão pintadas em tinta acrílica de cor branca, aplicadas em duas demãos.

## **7- BEBEDOUROS**



Secretaria de Obras

# ***Prefeitura Municipal de Birigui***

**ESTADO DE SÃO PAULO**

CNPJ 46.151.718/0001-80

A fundação dos bebedouros será composta por viga baldrame e brocas de concreto armado. Uma vala de 40cm de largura e 30cm de profundidade deverá ser escavada manualmente, e sob esta serão escavadas duas brocas com trado manual de D= 20cm e 2,00 m de profundidade, armadas com 4 barras de aço CA-50 5/16" e preenchidas com concreto fck= 20Mpa. Acima das brocas será espalhada uma camada de brita com 3cm de espessura no fundo da vala. A viga baldrame terá dimensões 20cm x 30cm, será armada com 4 barras de aço CA-50 5/16", estribos de 5mm a cada 17cm e preenchida com concreto fck= 20 Mpa, moldado em tábuas de madeira serrada de 2,5cm de espessura. Duas demãos de tinta asfáltica serão aplicadas sobre toda a superfície da viga baldrame após a desforma e secagem do concreto.

A estrutura dos bebedouros será composta por dois pilares e uma viga. Os pilares e a viga terão dimensões de 18cm x 20cm, serão armados com 4 barras de aço CA-50 5/16", estribos de 5mm a cada 15cm e preenchidos com concreto fck= 20Mpa, moldado em tábuas de madeira serrada de 2,5cm de espessura. A armadura longitudinal dos pilares deve ser devidamente ancorada nos arranques das brocas.

Será levantada alvenaria de vedação em blocos de concreto de 14x19x39cm na parede de sustentação dos bebedouros, com os bebedouros em si sendo executados em alvenaria de blocos cerâmicos de 9x19x39cm. O fundo das cubas será executado em laje armada com tela de aço soldada de malha 15x15cm e bitola 4,2mm e concreto fck= 20Mpa de 5cm de espessura. As cubas devem ter inclinação suficiente para permitir o escoamento da água para um orifício que será executado na parede de sustentação e onde será conectado o encanamento de esgoto.

Toda a superfície dos bebedouros receberá chapisco aplicado com argamassa de cimento e areia traço 1:3, emboço aplicado com argamassa de cimento, cal e areia traço 1:2:8 e sobre este será executado revestimento em placas cerâmicas esmaltadas assentadas com argamassa colante e rejunte cimentício. As quinas dos bebedouros deverão receber tratamento para evitar cantos vivos.

Será executada instalação hidráulica para fornecer água a dois pontos, um em cada bebedouro, com controle por registro de 3/4" na alimentação principal. Uma torneira de parede cromada será instalada em cada ponto de água.

O escoamento da água das cubas será feito por um cano conectado no fundo da parede, que levará a água até uma caixa de inspeção antes de ser despejada na rede coletora. Deverá ser instalado um tê de inspeção no trecho anterior à caixa de inspeção.

## **8- PETPLACE**

A fundação da mureta do PetPlace será composta por viga baldrame e brocas de concreto armado. Uma vala de 40cm de largura e 30cm de profundidade deverá ser escavada manualmente, e sob esta serão escavadas 28 brocas com trado manual de D= 20cm e 2,00 m de profundidade, com espaçamento de aproximadamente 3,00m entre si, armadas com 4 barras de aço CA-50 5/16" e preenchidas com concreto fck= 20Mpa. Acima das brocas será espalhada uma camada de brita com 3cm de espessura no fundo da vala. A viga baldrame terá dimensões 20cm x 30cm, será armada com 4 barras de aço CA-50 5/16", estribos de 5mm a cada 17cm e preenchida com concreto fck= 20 Mpa, moldado em tábuas



Secretaria de Obras

# ***Prefeitura Municipal de Birigui***

**ESTADO DE SÃO PAULO**

CNPJ 46.151.718/0001-80

de madeira serrada de 2,5cm de espessura. Duas demãos de tinta asfáltica serão aplicadas sobre toda a superfície da viga baldrame após a desforma e secagem do concreto.

A estrutura da mureta será composta por pilaretes e uma cinta de amarração superior. Os pilaretes terão dimensões de 14cm x 20cm x 40cm, serão armados com 4 barras de aço CA-50 5/16", estribos de 5mm a cada 20cm e preenchidos com concreto fck= 25Mpa, moldado em tábuas de madeira serrada de 2,5cm de espessura. A cinta de amarração será composta por 2 barras de aço CA-50 5/16" envoltas em 5cm de concreto fck= 25Mpa. A armadura longitudinal dos pilares deve ser devidamente ancorada nos arranques das brocas.

Será levantada uma mureta de 40cm de altura em blocos de concreto de 14x19x39cm. A parte superior da mureta será travada pela cinta descrita anteriormente

Toda a superfície da mureta receberá chapisco aplicado com argamassa de cimento e areia traço 1:3, emboço aplicado com argamassa de cimento, cal e areia traço 1:2:8 e sobre este será aplicado uma demão de fundo selador e duas demãos de tinta acrílica em cor a ser definida pela Prefeitura Municipal de Birigui.

O alambrado que cercará o PetPlace será composto de gradil em tela eletrosoldada (tela artística) malha 5cm x 15cm com 1,40m de altura, chumbada na mureta. A entrada do PetPlace receberá uma porta de 90cm x 180cm composta do mesmo material do gradil.

Tubos de concreto de D= 80cm serão dispostos conforme projeto, enterrados 20cm no solo. Os tubos de D= 16cm e 1,30m de comprimento serão executados em formas circulares de chapa de madeira compensada resinada, armados com 4 barras de CA-60 5mm e preenchidos com concreto pigmentado fck= 20Mpa. O cimento a ser utilizado para mistura do concreto deverá ser o cimento estrutural branco CPB - 32, com adição de pigmento inorgânico (à base de óxido de ferro e de cromo) na proporção de 2% de pigmento para cada kg de cimento. O preparo do concreto deve adotar medidas a fim de impedir proporcionar homogeneidade da cor ao longo do percurso e evitar o aparecimento de eflorescências na superfície do material. As cores serão definidas pela Prefeitura Municipal de Birigui. Os tubos serão cravados 40cm no solo.

Serão executadas plataformas circulares de concreto conforme disposto em projeto. As plataformas serão compostas por tubos de concreto pigmentado fck= 20MPa com 5cm de parede, armadas com estribos de aço CA-60 5mm e moldados em formas circulares de chapa de madeira compensada resinada. Cada tubo receberá uma tampa armada com tela soldada malha 15x15cm e bitola 4,2mm, envolta por 5cm de capa de concreto pigmentado fck= 20Mpa. A composição do concreto pigmentado obedecerá ao disposto anteriormente.

Uma plataforma em rampas será disposta conforme projeto. Para execução da fundação, uma vala de 40cm de largura e 30cm de profundidade deverá ser escavada manualmente, com espalhamento de uma camada de brita com 3cm de espessura no fundo da vala. A viga baldrame terá dimensões 20cm x 30cm, será armada com 4 barras de aço CA-50 5/16", estribos de 5mm a cada 17cm e preenchida com concreto fck= 20 Mpa, moldado em tábuas de madeira serrada de 2,5cm de espessura.

A estrutura da plataforma será composta por pilaretes executados nos tramos mais altos das rampas. Os pilaretes terão dimensões de 14cm x 20cm, serão armados com 4 barras de aço CA-50 5/16", estribos de 5mm a cada 20cm e preenchidos com concreto fck= 25Mpa, moldado em tábuas de madeira serrada de 2,5cm de espessura. As rampas serão compostas por lajes armadas com tela soldada malha 15x15cm e bitola 4,2mm, envolta por 5cm de capa de concreto.



Secretaria de Obras

# ***Prefeitura Municipal de Birigui***

**ESTADO DE SÃO PAULO**

CNPJ 46.151.718/0001-80

As laterais da plataforma serão fechadas com alvenaria em blocos de concreto de 14x19x39cm. Toda a superfície da plataforma receberá chapisco aplicado com argamassa de cimento e areia traço 1:3 e sobre este uma camada de 2cm executada em argamassa de cimento e areia traço 1:4, com adição de pigmento. O cimento a ser utilizado para mistura desta argamassa deverá ser o cimento estrutural branco CPB - 32, com adição de pigmento na proporção de 2% de pigmento inorgânico (à base de óxido de ferro e de cromo) para cada kg de cimento. O preparo da argamassa deve adotar medidas a fim de impedir proporcionar homogeneidade da cor ao longo do percurso e evitar o aparecimento de eflorescências na superfície do material. A cor do pigmento será definida pela Prefeitura Municipal de Birigui.

Um ponto de água fria deve ser instalado conforme disposto em projeto, com ligação derivada da tubulação que alimenta os bebedouros. Uma torneira de parede cromada será instalada neste ponto.

Serão construídos bancos vazados contínuos em concreto nos locais especificados em projeto.

A área do PetPlace receberá o plantio de grama em placas.

## **9- PLAYGROUND**

A fundação da mureta do Playground será composta por viga baldrame e brocas de concreto armado. Uma vala de 40cm de largura e 30cm de profundidade deverá ser escavada manualmente, e sob esta serão escavadas 18 brocas com trado manual de D= 20cm e 2,00 m de profundidade, com espaçamento de aproximadamente 3,00m entre si, armadas com 4 barras de aço CA-50 5/16" e preenchidas com concreto fck= 20Mpa. Acima das brocas será espalhada uma camada de brita com 3cm de espessura no fundo da vala. A viga baldrame terá dimensões 20cm x 30cm, será armada com 4 barras de aço CA-50 5/16", estribos de 5mm a cada 17cm e preenchida com concreto fck= 20 Mpa, moldado em tábuas de madeira serrada de 2,5cm de espessura. Duas demãos de tinta asfáltica serão aplicadas sobre toda a superfície da viga baldrame após a desforma e secagem do concreto.

A estrutura da mureta será composta por pilaretes e uma cinta de amarração superior. Os pilaretes terão dimensões de 14cm x 20cm x 40cm, serão armados com 4 barras de aço CA-50 5/16", estribos de 5mm a cada 20cm e preenchidos com concreto fck= 25Mpa, moldado em tábuas de madeira serrada de 2,5cm de espessura. A cinta de amarração será composta por 2 barras de aço CA-50 5/16" envoltas em 5cm de concreto fck= 25Mpa. A armadura longitudinal dos pilares deve ser devidamente ancorada nos arranques das brocas.

Será levantada uma mureta de 40cm de altura em blocos de concreto de 14x19x39cm. A parte superior da mureta será travada pela cinta descrita anteriormente

Toda a superfície da mureta receberá chapisco aplicado com argamassa de cimento e areia traço 1:3, emboço aplicado com argamassa de cimento, cal e areia traço 1:2:8 e sobre este será aplicado uma demão de fundo selador e duas demãos de tinta acrílica em cor a ser definida pela Prefeitura Municipal de Birigui.

O alambrado que cercará o Playground será composto de gradil em tela eletrosoldada (tela artística) malha 5cm x 15cm com 1,40m de altura, chumbada na mureta. A entrada do Playground receberá uma porta de 90cm x 180cm composta do mesmo material do gradil.





Secretaria de Obras

# ***Prefeitura Municipal de Birigui***

**ESTADO DE SÃO PAULO**

CNPJ 46.151.718/0001-80

Uma vala de 20cm de profundidade será escavada mecanicamente na área do Playground, com espalhamento do material escavado nos demais canteiros visando homogeneizar a quantidade de terra nesses locais. Uma camada de 15cm de areia será executada na vala aberta.

Um centro de atividades em madeira rústica e um gira-gira serão instalados no local, chumbado em brocas de concreto. O gira-gira deverá ser composto de aço com assentos em madeira e capacidade para 8 lugares.

## **10- REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE**

Todas as áreas de terra deverão receber regularização visando homogeneizar o volume e a disposição de terra nestes locais. Qualquer detrito, sujeira, entulho ou lixo deverá ser removido.

## **11- SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

Oito lixeiras serão instaladas nos pontos indicados em projeto. Cada lixeira contará com cesto duplo em chapa de aço e estrutura em tubos de aço carbono, cobertos com pintura eletrostática e chumbadas no chão por meio de brocas de concreto.

Toda a superfície de piso de concreto deverá ser limpa com vassoura antes da obra ser entregue.

Birigui, 30 de dezembro de 2019.

---

DANIEL NOZOMU HAZASKI

Engenheiro Civil

CREA: 5069273022

ART: 28027230191499175

---

Engº ALEXANDRE J. S. LASILA

Secretário Adjunto de Obras

---

Engº SAULO GIAMPIETRO

Secretário de Obras