



**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**  
**(Elaborado com base no artigo 6º, inciso XX, combinado com o § 1º e 2º, da lei 14.133/21)**

Elementos constitutivos da primeira etapa do planejamento da contratação de empresa para **EXECUÇÃO DE REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA ENTRE AS RUAS OSWALDO SPINELLI E MARIA GONZALES ESTRADA – CONJUNTO HABITACIONAL JOÃO CREVELARO, no Município de Birigui**, base do projeto básico, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, memorial de cálculo, memorial descritivo e termo de referência, elaborados pela Secretaria de Obras.

**1- JUSTIFICATIVA:**

A obra de reforma na quadra poliesportiva existente se faz necessária e é de suma importância, uma vez que a construção além de apresentar desgastes temporais e de uso e seus equipamentos estarem em estado de inutilização devido a agentes diversos, e neste caso, por se tratar de uma quadra poliesportiva, é um local que recebe um número elevado de pessoas, assim promovendo melhor segurança e condições a todos. A obra também contempla a implantação de calçamento e rampas de acessibilidade para o acesso a quadra poliesportiva, tornando o local acessível e promovendo a inclusão de todos no âmbito esportivo.

**2- PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL:**

O objeto em questão não estava inserido no plano de contratações anual de 2.023, porém o mesmo foi aprovado pela Câmara Municipal através de adequação orçamentária mediante excesso de arrecadação e Projeto de Lei nº 12/2023, de 17 de fevereiro de 2.023 publicado no Diário Oficial 357ª em 17 de fevereiro de 2.023, haja vista que o repasse ainda não foi depositado pelo governo do estado.

**3- REQUISITOS ESPECIAIS DE CONTRATAÇÃO:**

Faz-se necessário as interessadas satisfazerem os requisitos mínimos para execução dos Sarjetões em Concreto Armado tais como possuírem capacidade técnica e comprovação de item de maior Relevância os serviços de **"Acrílico para quadras e pisos cimentados"** e **"Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, não armado"**, sendo:

- **"3.1 - Acrílico para quadras e pisos cimentados"**, quantidade mínima a ser apresentada no atestado de capacidade técnico operacional para este item é de: **303,51m²**.
- **"5.5 e 6.5 - Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, não armado"**, quantidade mínima a ser apresentada no atestado de capacidade técnico operacional para estes itens é de: **8,64m³**.



#### **4 - QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONSIDERAÇÃO DA ECONOMIA DE ESCALA:**

As quantidades evidenciadas no orçamento para a obra em questão foram encontradas a partir do levantamento in loco e elaboração de projeto resultando na área da quadra poliesportiva perfazendo um total de 607,02m<sup>2</sup> e num volume de concreto para a execução calçada de 17,28 m<sup>3</sup> além de outros itens complementares.

#### **5 - JUSTIFICATIVA DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA:**

A quadra poliesportiva apresenta diversos danos causados pelas ações do tempo e do uso dos equipamentos, principalmente na questão da segurança, visto que o alambrado que tem a função de fechamento do local está em diversos pontos soltos e tombados, além de outros equipamentos, como a tabela para basquete estar sem condições de uso, estando em uma de suas partes tombadas ao chão. Também é de suma importância ressaltar a necessidade da execução de calçamento no entorno da quadra poliesportiva e de sua acessibilidade através de rampas, uma vez que o local é aberto para toda a comunidade e no atual estado não atende as normas de acessibilidade e nem aos usuários que possuem algum tipo de limitação física.

#### **6- ESTIMATIVA DE VALOR DA CONTRATAÇÃO:**

Conforme elaboração do orçamento realizado através de tabelas de referências como SINAPI 06/2023, CDHU 190, FDE 04/2023, verificamos que o custo para a execução total da obra em questão é de R\$ 76.612,13 (Setenta e seis mil, seiscentos e doze reais e treze centavos).

#### **7- MANUTENÇÃO, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E GARANTIAS OFERECIDAS:**

De acordo com o artigo 618 da lei nº 10.406 de 10 de janeiro de 2002, nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o empreiteiro de materiais e execução responderá, durante o prazo irredutível de 5 (cinco) anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo.

#### **8- PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO OU NÃO PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO:**

Não se aplica.

#### **9- RESULTADOS PRETENDIDOS:**

Os resultados pretendidos basicamente se resumem em alcançar o melhor benefício no que diz respeito a qualidade da obra, sua durabilidade e economicidade, para assim oferecer melhores condições de uso para aqueles que usufruem do local.

#### **10- PROVIDÊNCIAS COMPLEMENTARES PELA ADMINISTRAÇÃO:**

Não se aplica.

#### **11- CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:**



Não se aplica.

**12- DEMONSTRAÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E POSSÍVEIS MEDIDAS MITIGADORAS:**

Não se aplica.

**13- POSICIONAMENTO CONCLUSIVO DA ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO COM VISTA A SOLUÇÃO A QUE SE DESTINA:**

De todo o estudo realizado e considerando todas as possibilidades de caráter técnico e econômico, concluímos que a melhor solução é a contratação de serviços para execução de obra reforma da quadra poliesportiva, visto a grande dimensão da obra, a gama de serviços especializados necessários durante a reforma/implantação, a economia a longo prazo, garantia e celeridade na execução, visando a solução dos problemas em questão.

Birigui, 02 de agosto de 2.023.

---

Secretário de Esporte