



Prefeitura Municipal de Birigui

Estado de São Paulo
CNPJ 46.151.718/0001-80

ANEXO I – MINUTA DO CONTRATO

CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM A **PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI** E

Contrato N° ____/2.014

Por este instrumento de contrato, de um lado a Prefeitura Municipal de Birigui, CNPJ n° 46.151.718/0001-80, situada na Praça James Mellor s/n°, neste ato representada por seu Prefeito, o Sr Pedro Felício Estrada Bernabé, brasileiro, casado, RG n° 3.978.179-3, CPF/MF n° 362.332.348-91, doravante denominada Contratante, e de outro lado a empresa _____, CNPJ/MF n° _____, estabelecida na Rua _____, na cidade de _____, CEP: _____, Estado de _____, representada neste ato por seu _____, o Sr. _____, RG n° _____, CPF n° _____, adiante denominada CONTRATADA, tornam justo e acordado na presença das duas testemunhas ao final assinadas, o seguinte: final assinadas, o seguinte:

CLÁUSULA 1ª - DO AMPARO LEGAL

1.1 O presente Contrato Administrativo é regido pelas disposições contidas na Lei Federal n° 8.666, de 21 de junho de 1.993, com as alterações introduzidas pelas leis 8.883/94, 9.648/98 e 9.854/99, bem como pela Lei Federal n° 8.987/95, aplicando-se supletivamente as disposições de direito privado, bem como, as disposições contidas no Procedimento Licitatório instaurado na modalidade de **Concorrência Pública**, registrado sob n° ____/2.014, seus Anexos e Proposta Comercial ofertada pela ora **Contratada**, tudo fazendo parte integrante do presente instrumento contratual, como se no mesmo transcritos fossem.

CLÁUSULA 2ª - DO OBJETO

2.1 Permissão de uso de espaço público para exploração da lanchonete no Terminal Rodoviário de Passageiros de Birigui, pelo período de 12 (doze) meses, podendo ser renovado se houver interesse da Administração, e que atenda as especificações abaixo:



Prefeitura Municipal de Birigui

Estado de São Paulo
CNPJ 46.151.718/0001-80

1.1.1 A contratada se responsabilizará totalmente pela conservação e manutenção das instalações e equipamentos dispostos no Anexo III do Edital da Concorrência Pública nº ____/2014, bem como manter o ambiente e os equipamentos limpos;

1.1.2 Decorridos 12 (doze) meses da execução do contrato, e caso haja interesse na renovação, o preço será reajustado, utilizando-se o índice IPCA - IBGE ou outro índice que venha a substituí-lo, tomando-se por base a data da assinatura do Contrato e/ou Termo Aditivo;

1.1.3 A contratada será responsável pelo pagamento: luz, água, telefone, imposto, taxas, bem como encargos sociais, sob o ramo de atividade da empresa decorrente do contrato celebrado;

1.1.4 A contratada ficará responsável pelos encargos trabalhista, previdenciários, fiscais e comerciais, nos termos do disposto no artigo 71, da Lei Federal 8.666/93, com alterações posteriores;

1.1.5 É vedada a utilização do espaço para qualquer outros fins que não previsto neste edital, sendo vedado, ainda, à contratada, transferir a permissão, locar, sublocar, ceder, ou emprestar o imóvel, ainda que parcialmente;

1.1.6 A contratada responderá civil e criminalmente pelos prejuízos causados ao imóvel ou pelos danos causados por seus subordinados;

1.1.7 A contratada não venderá, em hipótese alguma, bebidas alcoólicas, sobretudo cervejas e vinhos;

1.1.8 A contratada deverá iniciar sua atividade em 30 (trinta) minutos antes da 1ª partida de embarque e desembarque e encerrar 30 (trinta) minutos após a última partida de embarque e desembarque de passageiros;

1.1.9 Será obrigatório, sem qualquer ônus para a Prefeitura, o uso de uniformes pelos funcionários da contratada;

1.1.10 A contratada deverá instalar sob a coifa uma chapeira elétrica de sua propriedade;

1.1.11 Fica interpretado como lanchonete o estabelecimento capacitado a confeccionar e vender lanches e frios, salgados, doces, sucos, cigarros, refrigerantes, água, leite e café, reiterando que não será permitida a venda de bebidas alcoólicas, sobretudo cervejas e vinhos, quer em dose,



Prefeitura Municipal de Birigui

Estado de São Paulo
CNPJ 46.151.718/0001-80

quer em litro, em garrafa ou lata, assim como outros produtos estranhos ao ramo de atividade da contratada;

1.1.12 Ficará vedada a fixação de placas, cartazes e afins com finalidade publicitária nas dependências do espaço.

CLÁUSULA 3ª - DO PREÇO

3.1 A **Contratada** obriga-se a fazer o desembolso mensal referente ao objeto deste contrato com base nos preços ofertados e registrados na sua proposta comercial datada de ____/____/2.014, fixos e irrevogáveis:

3.1.1 **Dá-se, assim, ao presente contrato o valor mensal de: R\$ _____**
(_____), perfazendo o valor total de R\$ _____ (_____) para o período de 12 (doze) meses.

CLÁUSULA 4ª - DO PAGAMENTO

4.1 O pagamento à Prefeitura deverá ser em parcelas mensais, a partir da assinatura do Contrato, através de boletos emitidos pela Secretaria de Finanças, referente aos 12 (doze) meses contratados.

CLÁUSULA 5ª - DA MULTA

5.1 Pelo inadimplemento dos compromissos assumidos, garantida a prévia defesa em processo regular, a **Contratada** ficará sujeita às seguintes penalidades, sem prejuízo das demais cominações aplicáveis:

5.1.1 Advertência;

5.1.2 Em caso de atraso da mensalidade da cláusula 3.1.1, multa de 5% (cinco por cento) e juros de mora de 0,03% (três décimos por cento) por dia, limitados a 5% (cinco por cento) do valor respectivo;

5.1.3 Multa de 05% (dez por cento) do valor do contrato no caso de inexecução parcial do objeto deste Contrato;



Prefeitura Municipal de Birigui

Estado de São Paulo
CNPJ 46.151.718/0001-80

5.1.4 Multa de 10% (dez por cento) do valor do contrato, no caso de inexecução total do objeto deste Contrato;

5.1.5 Suspensão temporária, pelo prazo de até 02 (dois) anos de participação em licitação e impedimento de contratar com a Prefeitura de Birigui no caso de inexecução parcial ou total do objeto deste Contrato.

5.2 As penalidades são independentes e a aplicação de uma não exclui a de outra; as multas previstas têm caráter moratório, consequentemente, o seu pagamento não exime a **Contratada** da reparação dos eventuais danos, perdas ou prejuízos que seu ato punível venha acarretar, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

CLÁUSULA 6ª - DA RESCISÃO CONTRATUAL

6.1 A **Prefeitura** poderá rescindir unilateralmente o contrato, independentemente de ação, notificação ou interpelação judicial nas seguintes hipóteses:-

6.1.1 - não cumprimento ou cumprimento irregular de cláusulas contratuais;

6.1.2 - lentidão na execução das obras, levando a Administração/Contratante a comprovar a impossibilidade de conclusão da obra, serviço ou fornecimento, nos prazos estipulados;

6.1.3 - paralisação da execução sem justa causa e prévia comunicação;

6.1.4 - subcontratação total ou parcial do objeto, associação do contratado com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, não admitidas no Edital e no contrato;

6.1.5 - o atraso injustificado no início da obra, serviço ou fornecimento;

6.1.6 - a paralisação da obra, do serviço ou do fornecimento, sem justa causa e prévia comunicação à Administração;

6.1.7 - o desatendimento das determinações legais regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como as de seus superiores;

6.1.8 - o cometimento reiterado de faltas na sua execução, anotadas na forma do § 1º do art. 67, da Lei Federal nº 8.666/93;

6.1.9 - a decretação de falência ou a instauração de insolvência;



Prefeitura Municipal de Birigui

Estado de São Paulo
CNPJ 46.151.718/0001-80

6.1.10 - a dissolução da sociedade ou o falecimento do contratado;

6.1.11 - a alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato;

6.1.12 - razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado o contratante e exaradas no processo administrativo a que se refere o contrato;

CLÁUSULA 7ª - DIVERSOS

7.1 - A **Prefeitura** poderá renovar o presente contrato, se houver interesse, conforme autorização do art. 57 da Lei Federal 8.666/93, devendo para tanto promover a atualização do desembolso mensal de acordo com a Lei Federal nº 9069/95, obedecendo o índice oficial em vigor da época;

7.2 - Farão parte do presente contrato naquilo que não conflitarem com os termos deste, o Edital da Concorrência Pública nº ____/2.014 e a proposta da **Contratada**, obedecendo esta ordem de preferência e valor;

7.3 - Subsidiariamente, aplica-se aos casos omissos neste, o disposto na Lei nº 8666/93, suas alterações e legislação nacional vigente;

CLÁUSULA 8ª - DO FORO

8.1 Fica eleito o Foro da Comarca de Birigui, para solução de qualquer pendência judicial que surgir na execução deste contrato ou na sua inadimplência, com exclusão de outro, por mais privilegiado que seja.

8.2 E, por estarem assim, justas e contratadas, assinam o presente contrato em três vias de igual teor e forma na presença das testemunhas abaixo mencionadas, para que surta os efeitos legais e de direito.

8.3 Prefeitura de Birigui, aos ____ dias de _____ de dois mil e quatorze.

Pedro Felício Estrada Bernabé,
Prefeito Municipal.



Prefeitura Municipal de Birigui

Estado de São Paulo
CNPJ 46.151.718/0001-80

Contratada

Paulo Batista de Souza
Secretário de Serviços Públicos, Água e Esgoto

Glauco Peruzzo Gonçalves
Secretário de Negócios Jurídicos
OAB/SP – 137.763

= Testemunhas =

RG:

RG: