



Secretaria de Obras

Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46.151.718/0001-80

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DO PISO DO CENTRO POP

LOCAL: RUA ROBERTO CLARK, Nº 236

BAIRRO: CENTRO

CIDADE: BIRIGUI – SP

1- DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

As portas de madeira indicadas no projeto deverão ser removidas. Todas as portas serão reaproveitadas, **EXCETO** as da Administração, dos Armários e da Recepção.

As divisórias de PVC da Administração serão removidas. Após a execução das obras, as divisórias deverão ser recolocadas em seu devido lugar, ou conforme solicitado pela Prefeitura Municipal de Birigui.

A caixa de gordura localizada na Área Coberta, próxima a Cozinha, deverá ser retirada.

O revestimento do piso e o rodapé dos ambientes indicados em projeto deverão ser demolidos, junto com a regularização. O revestimento cerâmico das paredes da Cozinha e do Sanitário serão demolidos.

O desnível da Circulação será demolido, e após este será executada escavação de 7cm de profundidade. A mureta que divide o Acesso Externo da Área Coberta deverá ser demolida. O contrapiso na ADMINISTRAÇÃO será parcialmente demolido no local onde será construída a prateleira.

Todo o entulho gerado deverá ser removido em caçamba metálica.

2- PRATELEIRAS DE CONCRETO

Na Administração será executado armário em alvenaria e concreto armado, com 2,00 metros de altura e duas fileiras de 3 prateleiras de 2,00m x 0,50m. A fundação será composta por radier de 15cm de espessura executado em concreto FCK= 30 Mpa lançado sobre lastro de brita (3cm), armado com tela de aço Q-92. As paredes serão compostas por blocos de concreto de 15cm de espessura preenchidos com graute e armados com barras de aço CA-50 de 10mm. As prateleiras serão executadas em concreto Fck 20Mpa, armadas com tela de aço Q-113 e reforços de barras de aço CA-50 de 10mm. Toda a superfície do armário será revestida com chapisco em argamassa traço 1:3 aplicada com colher de pedreiro e reboco em argamassa traço 1:2:8 (cimento/cal e areia) de 10mm de espessura sobre o chapisco.

3- ABRIGO DE GÁS

No local indicado em projeto, será executado abrigo de gás em alvenaria de blocos de concreto de 9cm de espessura, sendo a cobertura composta de laje maciça armada com tela Q-113 e 6cm de espessura, em concreto Fck= 20Mpa. Toda a superfície será revestida com chapisco em argamassa traço 1:3 aplicada com colher de pedreiro e reboco em argamassa traço 1:2:8 (cimento/cal e areia) de 10mm de espessura sobre o chapisco. A parte superior da laje receberá uma camada de 2cm de argamassa impermeabilizante.

4- REDE DE GÁS



Secretaria de Obras

Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46.151.718/0001-80

A tubulação de gás será executada em tubos de cobre classe A de 3/4", com uma válvula de esfera em cada ponta da tubulação. A tubulação deverá ser chumbada na parede.

5- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Será executado corte na parede e no contrapiso para alojamento de eletrodutos e caixas de tomada de piso para passagem da fiação exposta. Serão instalados 3 pontos de tomada e 2 pontos para passagem de cabos de rede, todas com tampa metálica basculante. A tubulação de energia deverá ser separada da tubulação de rede.

6- ESGOTO

Uma nova caixa de gordura será instalada no mesmo local da antiga. Esta nova caixa de gordura deverá ser em PVC, com capacidade para 19L.

Uma canopla para válvula de descarga será instalada no sanitário.

7- PISOS

Na Circulação, será executado lastro de concreto magro com 5cm de espessura. Na Área Coberta, o piso de cimento será apicoado para melhorar a aderência da argamassa de regularização. Uma rampa será executada conforme indicado em projeto, na entrada do Corredor.

Todos os pisos destinados a receber o revestimento cerâmico receberão uma camada de 2cm de espessura de argamassa de regularização de traço 1:4 (cimento e areia) e sobre esta será aplicado revestimento em placas cerâmicas esmaltadas extra de 45 x 45 cm e rejunte cinza. Os rodapés serão executados com 7cm de altura, em placas de mesma dimensão e composição do piso.

8- REVESTIMENTOS

O azulejo da Cozinha e do Sanitário será executado em placas cerâmicas tipo esmaltada extra de 33 x 45cm aplicadas até 1,50m de altura do piso.

9- ESQUADRIAS

Será instalada uma folha de madeira de 70cm no ambiente ARMÁRIOS, uma folha de madeira de 80cm na ADMINISTRAÇÃO e uma folha de madeira de 90cm de largura na Recepção. As folhas de porta contarão com dobradiças, trincos e fechaduras, e já deverão contar com fundo primer para pintura. Deverá ser instalado vidro na porta de metal da ADMINISTRAÇÃO. Uma portinhola em ferro de 1,20m x 0,80m de abrir será instalada no abrigo de gás.

10- PINTURA

Uma faixa de aproximadamente 30cm de altura acima do revestimento cerâmico executado nas paredes (rodapés ou azulejos) receberá retoques de pintura conforme necessário.

O armário da Administração e o Abrigo de Gás receberão duas demãos de tinta látex sobre uma demão de fundo selador.



Secretaria de Obras

Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 46.151.718/0001-80

A porta de ferro do Abrigo do Gás receberá duas demãos de tinta esmalte acabamento acetinado.

Todas as portas de madeira instaladas receberão duas demãos de tinta esmalte com acabamento fosco. A pintura também se aplica ao batente e à guarnição.

As cores a serem utilizadas serão definidas pela Prefeitura Municipal de Birigui.

11- SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Um banco em concreto pré-moldado de 2,00 metros de comprimento será instalado conforme projeto.

Um corrimão de tubo de aço galvanizado de 1.1/2" será executado sobre a rampa de acesso, conforme indicado em projeto.

As demais portas que foram retiradas deverão ser recolocadas em seus devidos lugares, salvo mudança solicitada pela Prefeitura Municipal de Birigui.

As divisórias deverão ser recolocadas no mesmo local de onde foram retiradas salvo mudança solicitada pela Prefeitura Municipal de Birigui.

Todos os rejeitos, partículas e líquidos deverão ser devidamente limpos antes da entrega da obra.

Birigui, 05 de janeiro de 2021.

DANIEL NOZOMU HAZASKI
Engenheiro Civil

Engº ALEXANDRE J. S. LASILA
Secretário Adjunto de Obras

FRANCISCO CARLOS GALLINDO
Secretário de Obras