



Prefeitura Municipal de Birigui

CNPJ 46.151.718/0001-80

ANEXO II

TERMO DE REFERÊNCIA

Reforma Reservatório de Água – CEI Maria Devechio Migliorini

Contratação de Empresa Especializada para Prestar Serviço de Reforma no Reservatório de Água, Modelo Elevado, Formato Cilíndrica, Construída em Concreto Anelada, localizado no CEI Maria Devechio Migliorini;

Da Justificativa

Reforma no Reservatório de Água, Modelo Elevado, Formato Cilíndrica, Construída em Concreto Anelada, localizado no CEI Maria Devechio Migliorini, vez que o reservatório possui uma trinca, pela qual, está vazando água;

Dimensões do Reservatório de Água:

Diâmetro: 2,70 metros;
Circunferência: 9,50 metros;
Altura: 13,00 metros;

Do Englobamento da Reforma

Contenção/eliminação dos vazamentos – Deverá ocorrer o rastreamento dos pontos de vazamento e eliminação dos mesmos;

Reparo estrutural – Deverá ocorrer a detecção e correção de problemas ocasionados pela ação do tempo e agente deteriorantes sobre os materiais empregados quando da construção do reservatório;

Impermeabilização – Toda a parte interna do reservatório deverá ser revestida com mãos cruzadas de impermeabilizantes adequados e específicos à reservatórios de água;

Pintura externa – Deverá ser aplicada pintura em látex mantendo a mesma cor atual;

Discriminação dos Serviços:

Esvaziamento do reservatório de água;
Lavagem interna;
Raspagem das ferragens expostas;
Aplicação de produto anti-ferrugem;
Lixamento interno e externo;
Substituição da tubulação interna que alimenta a parte superior;
Substituição da bóia;
Reparos no sistema automático;



Prefeitura Municipal de Birigui

CNPJ 46.151.718/0001-80

Contenção dos vazamentos com aplicação de selante para trincas;
Aplicação de mistura a base de cimento e branco;
Aplicação de no mínimo 05 (cinco) demãos cruzadas de impermeabilizante à base de resinas termoplásticas e cimentos com aditivos e incorporação de fibras sintéticas (polipropileno). Essa composição deverá resultar em uma membrana de polímeros modificados com cimento de excelentes características de flexibilidade, resistência e impermeabilidade;
Aplicação de no mínimo 05 (cinco) demãos de impermeabilizante à base de água reforçada com fibras, pronta para usar e de secagem rápida para isolamento de água em câmaras úmidas;
Aplicação de fundo preparado na parte externa;
Pintura externa com tinta látex mantendo a cor atual do reservatório;

Do Local da Execução do Serviço:

Local da Execução do Serviço: CEI Maria Deveschio Migliorini, Avenida Fernando Castilho, nº 334, Jardim Planalto, CEP 16203-540, Birigui/SP;

Horário de expediente: das 07h às 17h30min;

Das Condições para Execução dos Serviços:

Os Serviços a serem executados deverão obedecer as normas em vigor e deverá ser respeitado os horários de funcionamento do CEI sem afetar sua rotina diária e garantindo o abastecimento de água ininterruptamente;

A empresa contratada deverá tomar todas as precauções quanto à segurança das crianças que estão matriculadas no CEI, inclusive isolando o perímetro do reservatório de água visando evitar a aproximação das mesmas;

Do Prazo para Execução dos Serviços:

O prazo para a realização dos serviços deverá ser executado em até 40 (quarenta) dias corridos a contar do recebimento da Ordem de Serviço pelo prestador do serviço.

Do Recebimento dos Serviços:

O serviço será recebido provisoriamente, mediante a emissão do TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO, podendo a Unidade Escolar solicitar a substituição e/ou complementação dos materiais/serviço, em caso de desconformidade quanto à especificação, qualidade e/ou quantidade. A empresa terá prazo de 05 (cinco) dias úteis para realizar a substituição dos produtos em caso de desconformidade quanto à especificação e/ou qualidade; e prazo de 05 (cinco) dias úteis para realizar a complementação em caso de desconformidade em relação à quantidade solicitada.

A emissão do termo de recebimento definitivo se dará apenas quando da realização de testes e constatação de que o reservatório não possui mais vazamentos e seu sistema de abastecimento está funcionando normalmente.



Prefeitura Municipal de Birigui

CNPJ 46.151.718/0001-80

Das Condições de Pagamento:

O pagamento será realizado em até 10 (dez) dias úteis após o término da execução do serviço, testes e aceite por parte do gestor da Unidade Escolar e mediante apresentação dos documentos de cobrança.

Das Condições Técnicas:

A empresa executora dos serviços deverá recolher ART (Anotação de Responsabilidade Técnica);

Os serviços constantes do objeto deverão atender às exigências mínimas de qualidade, adequados e em conformidade com os padrões e normas baixadas pelos órgãos competentes de controle de qualidade industrial – ABNT, INMETRO, etc., atentando-se a contratada, principalmente, para as prescrições contidas no art. 39, VIII, da Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor);

A aquisição e fornecimento de todo o material necessário ficará a cargo da contratada;

A locação de andaimes e demais equipamentos necessários a execução do serviço ficará a cargo da contratada

A empresa contratada deverá considerar no valor da prestação do serviço o custo de locação e montagem de andaimes, transporte de materiais, mão de obras diversas, bem como, aquisição e fornecimento de todos os materiais, peças, ferramentas, acessórios e equipamentos necessários à integral prestação do serviço;

As despesas com transporte, alimentação, funcionários e fornecimento dos equipamentos de proteção individual (EPI'S) que se fizerem necessários para execução dos serviços e sua obrigatoriedade de uso, serão de total responsabilidade da Contratada, bem como, deverá estar em dia com as exigências da Consolidação das Leis do Trabalho (CLT);

A empresa contratada ficará responsável pelo descarte dos materiais inservíveis gerados em função da prestação do serviço, devendo prever no custo do serviço, inclusive, a locação de caçambas;

Não utilizar material improvisado ou peças adaptadas para executar os serviços;

O serviço somente será considerado aceite após testes para averiguação das condições dos mesmos e verificação do cumprimento dos itens obrigatórios constantes das especificações contidas neste Termo de Referência;

Garantia mínima de 90 (noventa) dias a contar do recebimento definitivo do serviço;

A empresa contratada deverá arcar com os prejuízos causados ao contratante, decorrentes da execução de serviços inadequados, quando evidenciada sua culpa, por ação ou omissão;



Prefeitura Municipal de Birigui

CNPJ 46.151.718/0001-80

Da Qualificação Técnica:

As empresas interessadas deverão apresentar as seguintes documentações:

Registro da empresa e de seus profissionais no Conselho de Engenharia (CREA);

Capacidade Técnica Profissional;

Atestado de capacidade técnica acompanhado da CAT;

Caso seja necessário a indicação do item de maior relevância, sugerimos:
“Reforma de Reservatório de Água”

Garantia mínima de 90 (noventa) dias a contar do recebimento definitivo do serviço;

A empresa contratada deverá arcar com os prejuízos causados ao contratante, decorrentes da execução de serviços inadequados, quando evidenciada sua culpa, por ação ou omissão;

Da Visita Técnica:

As empresas interessadas poderão realizar vistoria no local com o objetivo de inteirar-se das condições dos mesmos e para formulação de suas propostas.

Alternativamente, a empresa interessados poderão dispensar a visita técnica e emitir declaração própria, devidamente assinada por representante da empresa, dando fé que conhece todos os elementos técnicos necessários à plena execução dos serviços.